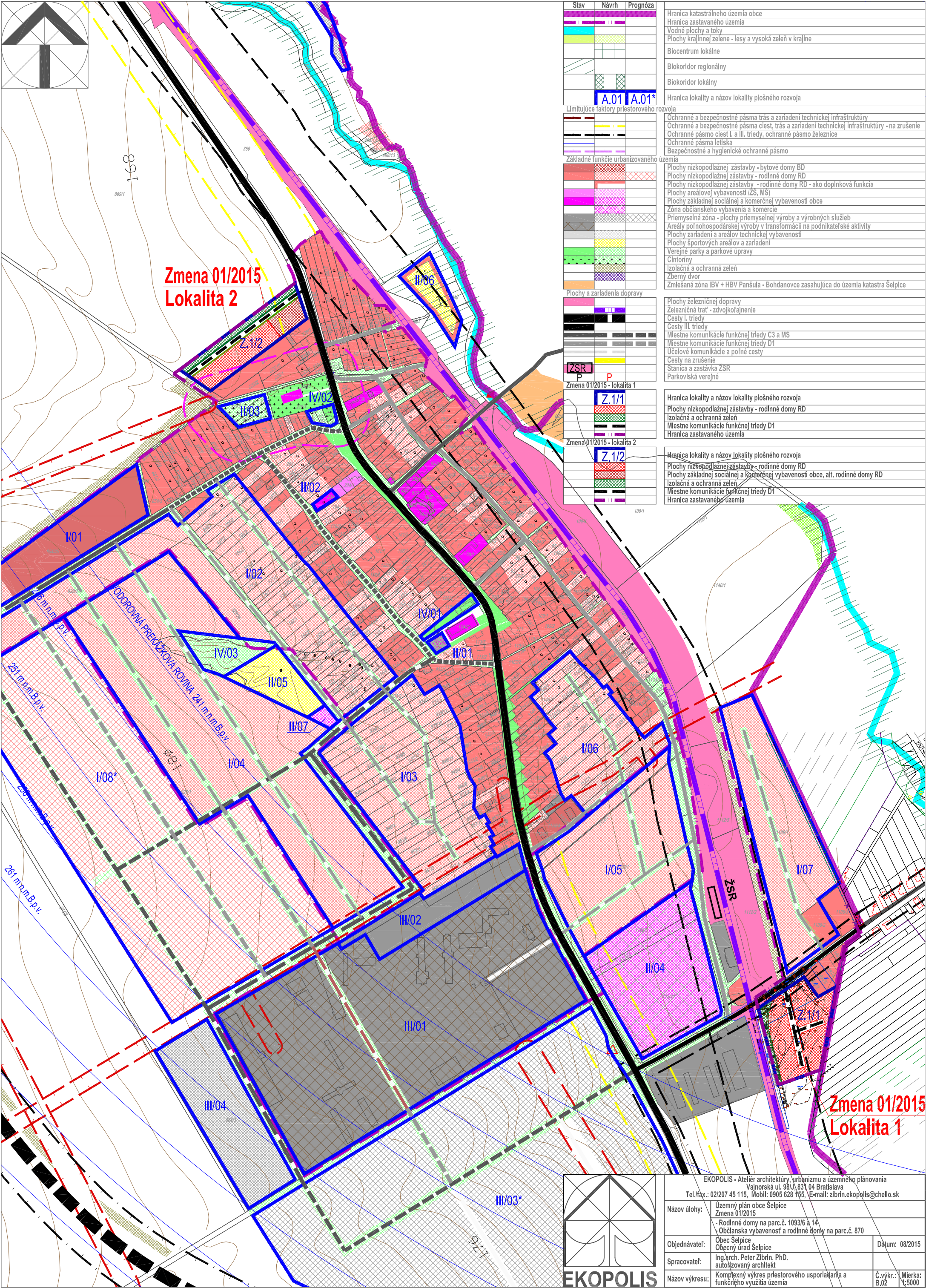
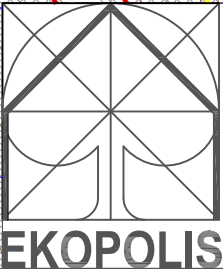




Zmena 01/2015
Lokalita 2

Zmena 01/2015
Lokalita 1

Stav	Návrh	Prognóza	
			Hranica katastrálneho územia obce
			Hranica zastavaného územia
			Vodné plochy a toky
			Plochy krajínnej zelene - lesy a vysoká zeleň v krajine
			Biocentrum lokálne
			Blokodidor regionálny
			Biokoridor lokálny
			Hranica lokality a názov lokality plošného rozvoja
			Ochranné a bezpečnostné pásma trás a zariadení technickej infraštruktúry
			Ochranné a bezpečnostné pásma ciest, trás a zariadení technickej infraštruktúry - na zrušenie
			Ochranné pásma ciest I. a III. triedy, ohranné pásma železnice
			Ochranné pásma letiska
			Bezpečnostné a hygienické ohranné pásma
			Základné funkcie urbanizovaného územia
			Plochy nízkopodlažnej zástavby - bytové domy BD
			Plochy nízkopodlažnej zástavby - rodinné domy RD
			Plochy nízkopodlažnej zástavby - rodinné domy RD - ako doplnková funkcia
			Plochy areálovej vybavenosti (ZŠ, MŠ)
			Plochy základnej sociálnej a komerčnej vybavenosti obce
			Zóna občianskeho vybavenia a komerčie
			Priemyselná zóna - plochy priemyselnej výroby a výrobných služieb
			Areály poľnohospodárskej výroby v transformácii na podnikateľské aktivity
			Plochy zariadení a areálov technickej vybavenosti
			Plochy športových areálov a zariadení
			Verejné parky a parkové úpravy
			Cintoriny
			Izolačná a ohranná zeleň
			Zberný dvor
			Zmiešaná zóna IBV + HBV Panšula - Bohdanovce zasahujúca do územia katastra Šelpice
			Plochy a zariadenia dopravy
			Plochy železničnej dopravy
			Železničná trať - zdvojkolažnenie
			Cesty I. triedy
			Cesty III. triedy
			Miestne komunikácie funkčnej triedy C3 a M3
			Miestne komunikácie funkčnej triedy D1
			Účelové komunikácie a poľné cesty
			Cesty na zrušenie
			Stanica a zastávka ZSR
			Parkoviská verejné
			Zmena 01/2015 - lokalita 1
			Hranica lokality a názov lokality plošného rozvoja
			Plochy nízkopodlažnej zástavby - rodinné domy RD
			Izolačná a ohranná zeleň
			Miestne komunikácie funkčnej triedy D1
			Hranica zastavaného územia
			Zmena 01/2015 - lokalita 2
			Hranica lokality a názov lokality plošného rozvoja
			Plochy nízkopodlažnej zástavby - rodinné domy RD
			Plochy základnej sociálnej a komerčnej vybavenosti obce, alt. rodinné domy RD
			Izolačná a ohranná zeleň
			Miestne komunikácie funkčnej triedy D1
			Hranica zastavaného územia



EKOPOLIS - Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania Vajnorská ul. 98/J, 831 04 Bratislava Tel./fax.: 02/207 45 115, Mobil: 0905 628 155, E-mail: zibrin.ekopolis@chello.sk		
Názov úlohy:	Územný plán obce Šelpice Zmena 01/2015 - Rodinné domy na parc.č. 1093/6 a 14 - Občianska vybavenosť a rodinné domy na parc.č. 870	
Objednávateľ:	Obec Šelpice Obecný úrad Šelpice	Dátum: 08/2015
Spracovateľ:	Ing. arch. Peter Zibrin, PhD. autORIZOVANÝ architekt	
Názov výkresu:	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia	
	C. výkr.: B.02	Mierka: 1:5000