



## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 1/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Šelpice v zmysle § 4 ods. 3, písm. j) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie obce Šelpice (ďalej len „VZN“):

### Článok 1

1/ Predmetom tohto VZN je vyhlásenie Závaznej časti Zmeny 02/2021 na základe schválenia návrhu Zmeny 02/2021 Územného plánu obce Šelpice.

### Článok 2

1/ Týmto VZN sa mení a dopĺňa:

- a) Závazná časť Územného plánu obce Šelpice, vyhlásená VZN č. 01/2009 zo dňa 20.02.2009 a schválená uznesením č. 27/2009 Obecného zastupiteľstva obce Šelpice zo dňa 20.02.2009,
- b) Závazná časť Zmeny 01/2015 Územného plánu obce Šelpice, vyhlásená VZN č. 05/2015 zo dňa 16.12.2015 a schválená uznesením č. 20/2015 Obecného zastupiteľstva obce Šelpice zo dňa 16.12.2015.

### Článok 3

1/ Priestorové vymedzenie riešeného územia Zmeny 02/2021 Územného plánu obce Šelpice je ohraničené hranicami riešených lokalít v grafickej časti Zmeny 02/2021 Územného plánu obce Šelpice.

### Článok 4

1/ Neoddeliteľnými prílohami tohto VZN, ktoré určujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, sú:

- a/ Príloha č. 1. - Závazná časť Zmeny 02/2021 Územného plánu obce Šelpice (textová časť)
- b/ Príloha č. 2. – Limity a regulatívy rozvoja (grafická časť).
- c/ Príloha č. 3. - Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb (grafická časť).

## Článok 5

1/ Schválená dokumentácia Zmeny 02/2021 Územného plánu obce Šelpice je uložená a možno do nej nahliadnuť na:

- a/ Obecnom úrade v Šelpiciach
- b/ Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania
- c/ stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Trnave).

## Článok 6

1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom po jeho vyhlásení.

Ružena Opáľková  
starostka obce

Návrh VZN č. 1/2021 bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce od 09.11.2021 do 23.11.2021.

VZN č. 1/2021 bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Šelpice dňa 24.11.2021 uznesením č. 18/2021.