

OBEČ ŠELPICE

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.SEL-19/2022/Sá-165
Vybavuje: Ing. Gabriela Slivová
Tel.: 033/55 64 391
e-mail: slivova@soutt.sk

v Trnave dňa 19.09.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Šelpice, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 04.02.2022 podal

Obec Bohdanovce nad Trnavou, IČO 00312266, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 268

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

s t a v e b n é p o v o l e n i e

na zmenu stavby

„Dostavba ZŠ Bohdanovce nad Trnavou“

(ďalej len "stavba") na pozemkoch registra "C" parc. č. **217/1, 217/2, 218, 220/1, 220/2, 220/4, 224/1** v katastrálnom území **Bohdanovce nad Trnavou** v obci **Bohdanovce nad Trnavou**, na umiestnenie ktorej bolo vydané Obcou Šelpice územné rozhodnutie pod č. Výst.SEL-162/2020/Sá-21 zo dňa 19.02.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.03.2021.

Stavba obsahuje:

BÚRACIE PRÁCE:

SO-02.03 ZŠ - Blok B

SO-03 Hospodárska budova

SO-05.01 Spevnené plochy

SO-06.01 Oplotenie

NAVRHOVANÝ STAV:

SO-01 Dostavba ZŠ

SO-04 Pomník obetiam II. svetovej vojny (presun)

SO-08 Oplotenie

SO-09 Sadové úpravy

SO-10 Altán - presun

SO-11 Elektrická káblová prípojka NN

SO-12 Telekomunikačná prípojka a prekládka telekomunikačného stĺpika

SO-13 Plynová prípojka

SO-14 Kanalizačná prípojka

SO-15 Vodovodná prípojka

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

(SO-02.03) bude odstránený a na jeho mieste bude situovaný nový objekt (SO-01 Dostavba ZŠ). Toto riešenie vyžaduje okrem asanácie objektu školy (SO-02.03) aj asanáciu hospodárskej budovy (SO-03). Predložené riešenie navrhuje aj presun Pomníka obetiam II. svetovej vojny (SO-04) zo súčasnej, do novej, vhodnejšej polohy pred nové priečelie školy. Tu bude citlivo zakomponovaný do nového verejného nástupného priestoru školy. Tiež musí byť presunutý SO-10 Altán.

Navrhovaný objekt SO-01 Dostavby ZŠ je umiestnený v JV časti riešeného územia. Skladá sa z hlavnej dvojpodlažnej časti a jednopodlažného prepojavacieho "krčku", ktorým je priamo napojený na historický objekt školy SO- 02.01 ZŠ - Blok A. Pozdĺžna os dvojpodlažného objektu je kolmá na pozdĺžnu os historického objektu.

Navrhovaný dvojpodlažný objekt je jednoduchého obdĺžnikového tvaru s miernym uskočením a zúžením v zadnej časti. Jeho pozdĺžna os je kolmá na pozdĺžnu os historického objektu. Aby hmota tohto objektu nepôsobila príliš mohutne, prestrešenie objektu bude riešené plochou strechou. Prepojenie novej dvojpodlažnej hmoty s pôvodným historickým objektom je navrhnuté ako jednopodlažný prepojavací "krčok". V jednopodlažnej prepojavacej časti Dostavby ZŠ (SO-01) je situovaný nový hlavný vstup. Jej hmota plynule prechádza do dvorovej časti, takže žiaci vstupujúci do školy majú otvorený výhľad do krajiny a na zeleň zadného školského dvora. Prechod do existujúceho komplexu školy (SO-02) je riešený cez priestory bývalej riaditeľne a zborovne, ktorých funkcia po asanácii priečky sa zmení na šatne pre žiakov troch tried prvého stupňa. Dvojpodlažná časť Dostavby ZŠ (SO-01) má dve plnohodnotné nadzemné podlažia. Žiadna z učební nie je orientovaná do priestoru zberného dvora.

Dispozičné riešenie prístavby:

1. NP: zádverie, chodba, schodisko, zborovňa, 3 x kmeňová učebňa, 2x odborná učebňa, hlavný rozvádzač, WC pre imobilných, knižnica, sklad pomôcok, kotolňa, WC chlapci, WC dievčatá, WC zamestnanci, upratovačka
2. NP: schodisko, chodba, riaditeľňa, sekretariát, zástupca riaditeľa, upratovačka, WC zamestnanci, 4 x kmeňová učebňa, 2 x odborná učebňa, sklad chemikálií, sklad pomôcok, WC dievčatá, WC chlapci

Plocha parciel riešeného územia: **3 802,00 m²**

Zastavaná plocha celková : **1 419,32 m²**

Zastavaná plocha novostavby SO-01 Dostavba ZŠ: **661,00 m²**

Úžitková plocha novostavby SO-01 Dostavba ZŠ: **1 111,28 m²**

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. arch. Zuzana, CSc. Nádaská, Vajanského 19, 917 01 Trnava a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy povoľovanej stavby podľa rozhodnutia o umiestnení stavby č. Výst.SEL-162/2020/Sá-21 zo dňa 19.02.2021 právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Dodržať podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolím.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, predovšetkým vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

5. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ktoré upravujú požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.
6. Pri výstavbe bude chránená v maximálnej miere jestvujúca zeleň.
7. Stavba bude dokončená najneskôr do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
8. **Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky.** Podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámi stavebník stavebnému úradu dodávateľa stavby.
9. Dažďové vody budú zvedené zvodmi po vlastnom pozemku a musí sa zabrániť ich vnikaniu do stavebných konštrukcií /aj susedných/.
10. V prípade zásahu do miestnej komunikácie treba pred zahájením prác požiadať obec Šelpice o rozkopávkové povolenie pred realizáciou výkopových prác.
11. Pred začatím výkopových prác požiadať o vytýčenie všetkých inžinierskych sietí u ich správcov formou písomnej objednávky.
12. Pri výstavbe budú dodržané podmienky dotknutých orgánov:

Ministerstvo obrany SR stanovisko dňa 23.12.2021 č. SEMal-58-2530/2021
Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou stavby "Dostavba ZŠ Bohdanovce nad Trnavou" na Hlavnej ulici v k. ú. Bohdanovce nad Trnavou, okres Trnava V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko sa vydáva na účely územného a stavebného konania.

NASES stanovisko dňa 21.12.2021 č. 330-2021/1-12799

- podľa Vami zaslaných podkladov sa vo vyznačenom záujmovom území nachádzajú telekomunikačné siete a zariadenia v správe NASES

Pri realizácii stavby musia byť dodržané všetky zákonné podmienky týkajúce sa ochrany existujúcich sietí (podľa ust. Zákona č.351/2011 Z.z. a príslušných STN o ochrane siete a zariadení, napr. STN 73 6005). Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, ktorých správcom je NASES, je žiadateľ, resp. stavebník povinný rešpektovať nasledovné :

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (68 zákona č. 351/2011 Z.z.) Zároveň musí žiadateľ (resp. stavebník) dodržať ust. §65 zák. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu).

2. Podmienky ochrany a dozorovania nad sieťami v správe NASES počas samotnej výstavby musia byť dohodnuté medzi žiadateľom (resp. stavebníkom), príp. splnomocneným zástupcom žiadateľa a zástupcom NASES najneskôr do dňa vytýčenia existujúcich sietí v správe NASES.

3. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

4. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti vytýčenia a vyznačenia polohy existujúcich sietí v teréne.

5. Pred začatím zemných prác musí byť zabezpečené vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu. Vytýčenie zabezpečí podľa dohody správca siete alebo žiadateľ. V prípade že vytýčenie zabezpečí žiadateľ resp. stavebník), je povinný odovzdať správcovi siete doklad o vytýčení (vytyčovací protokol) podpísaný a opečiatkovaný autorizovaným geodetom.

6. Žiadateľ je povinný správcovi preukázať, že pracovníci vykonávajúci zemné práce boli oboznámení s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení v teréne, aby v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení. Výkop musí byť realizovaný ručne. Zároveň upozorní na možnú odchýlku skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu +/- 30 cm.
7. Akékoľvek poškodenie zariadení v správe NASES je nutné bezodkladne oznámiť správcovi na tel. č. +421 232 780 799.
8. V prípade odkrytia existujúcich sietí v správe NASES je žiadateľ povinný oznámiť skutočnosť na tel. č. +421 232 780 799 a zabezpečiť spätný zásyp v čo najkratšej možnej dobe a zabezpečenie siete ochrannou fóliou (resp. uviesť odkryté zariadenia do pôvodného stavu).
9. Upozorňujeme stavebníka na zákaz zriaďovania skládok, stavebných dvorov a budovania zariadení nad existujúcou sieťou v správe NASES.
10. V zmysle ust. §66 ods. 10 zák. č. 351/2011 Z.z. v prípade prekládky existujúceho vedenia musí navrhovateľ uzavrieť dohodu so správcom siete (NASES). Náklady spojené s prekládkou vedenia hradí navrhovateľ. Bez uzavretej dohody nie je možné prekládku vedenia realizovať. V prípade vykonanej prekládky existujúceho vedenia je stavebník povinný vypracovať a odovzdať na schválenie PD správcovi siete.
11. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zák. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
12. Toto vyjadrenie je platné 1 rok a len pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu agentúry NASES. V prípade, že stavebné práce sa budú realizovať neskôr ako 1 rok odo dňa vydania tohto vyjadrenia, je žiadateľ povinný požiadať NASES o nové vyjadrenie.
13. V prílohe Vám zasielame plány s orientačným zakreslením existujúcich sietí v správe NASES.

Obec Šelpice, Obecný úrad, 919 09 Šelpice 195 stanovisko dňa 30.03.2022 č. Výst. BTR-51/2022/Má-91

súhlas podľa § 17 ods. 1 písm. a/ zákona č.137/2010 Z.z. o ovzduší na stavbu malého zdroja znečisťovania ovzdušia.

1. Najnižšia výška komína alebo výduchu musí byť najmenej 4 m nad terénom a poloha ústia komína alebo výduchu s prevýšením nad strechu objektu. Pri určení konečnej výšky prietokov je nutné rešpektovať reliéf terénu, okolitú zástavbu, pobytové priestory, záhrady tak, aby nedochádzalo k narušeniu pobytovej pohody, ako ani k poškodeniu porastov.

2. Pri zmene stavby, druhu používaného paliva a surovín, technologického zariadenia, resp. pri zmene využívania MZZO je potrebné požiadať orgán ochrany ovzdušia o vydanie súhlasu (§ 17 ods.1 písm. a) na vykonanie tejto zmeny (§ 27 ods.1 písm. c) zákona o ovzduší).

3. Prevádzkovateľ stavby MZZO je pred uvedením do prevádzky povinný požiadať Obec Šelpice o vydanie súhlasu na uvedenie zdroja do prevádzky. V žiadosti o uvedenie do prevádzky je potrebné uviesť presný typ osadeného spaľovacieho zariadenia aj v prípade, ak ku zmene neprišlo.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a PK stanovisko dňa 23.12.2021 č. OU-TT-OCDPK-2021/037608-002

Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií prijal dňa

20.12.2021 Vašu žiadosť o vyjadrenie k dokumentácii pre stavebné povolenie k stavbe ", Dostavba ZŠ Bohdanovce nad Trnavou".

Ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest II a III. triedy podľa § 3 ods. 4 písm. a) a 5 písm. a) zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov k predloženej dokumentácii zaujímame nasledovné stanovisko:

- pred vydaním stavebného povolenia musí byť na tunajšom úrade vyžiadané povolenie na zriadenie vjazdu z cesty III/1278 podľa § 3b zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- povrchová úprava vjazdu musí byť navrhnutá a zrealizovaná tak, aby povrchové vody z vjazdu neboli zvádzané na cestu III/1275,
- počas realizácie stavby a stavebných úprav vjazdu na cestu III/1278 musí byť na tunajšom odbore vyžiadané určenie na použitie prenosného dopravného značenia,
- počas prác žiadame zabezpečiť, aby cesta III/1278 nebola poškodzovaná ani znečisťovaná,
- na ceste III/1278 a jej súčastiach nesmie byť ukladaná zemina z výkopov ani žiadny stavebný materiál.
- predmetnú PD je potrebné predložiť na vyjadrenie majetkovému správcovi cesty III/1278 t. j. Správe a údržbe ciest TTSK.

S vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu budeme súhlasiť za splnenia podmienok uvedených v tomto stanovisku a v povolení na zriadenie vjazdu, o ktoré musí stavebník požiadať.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a PK stanovisko dňa 23.12.2021 č. OU-TT-OCDPK-2021/037608-002

Ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest II a III. triedy podľa § 3 ods. 4 písm. a) a 5 písm. a) zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov k predloženej dokumentácii zaujímame nasledovné stanovisko:

- pred vydaním stavebného povolenia musí byť na tunajšom úrade vyžiadané povolenie na zriadenie vjazdu z cesty III/1278 podľa § 3b zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- povrchová úprava vjazdu musí byť navrhnutá a zrealizovaná tak, aby povrchové vody z vjazdu neboli zvádzané na cestu III/1275,
- počas realizácie stavby a stavebných úprav vjazdu na cestu III/1278 musí byť na tunajšom odbore vyžiadané určenie na použitie prenosného dopravného značenia,
- počas prác žiadame zabezpečiť, aby cesta III/1278 nebola poškodzovaná ani znečisťovaná,
- na ceste III/1278 a jej súčastiach nesmie byť ukladaná zemina z výkopov ani žiadny stavebný materiál.
- predmetnú PD je potrebné predložiť na vyjadrenie majetkovému správcovi cesty III/1278 t. j. Správe a údržbe ciest TTSK.

S vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu budeme súhlasiť za splnenia podmienok uvedených v tomto stanovisku a v povolení na zriadenie vjazdu, o ktoré musí stavebník požiadať.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie stanovisko dňa 21.12.2021 č. OU-TT-OSZP3-2021/037178-002

1. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o ochrane prírody"), na dotknutom území platí prvý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).

2. Na nevyhnutný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Obce Šelpice v zastúpení starostkou. V rozhodnutí obec zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne

finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.

3. Sadové úpravy žiadame uskutočniť najneskôr do kolaudácie stavby, zabezpečiť autorský dozor a následnú starostlivosť o dreviny, v súlade s § 47 ods. 2 zákona o ochrane prírody.

4. Rešpektovať existujúcu zeleň v riešenom území, ktorá zároveň predstavuje významné krajinné prvky, podľa § 2 ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody. Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekologickostabilizačnej funkcie, v súlade s § 3 ods. 2 zákona o ochrane prírody.

5. V prípade, že povoľovaná stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník alebo správca pozemku je povinný ich odstraňovať, v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6. Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo - ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.

7. Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a použiť v zmysle § 4 ods. 4 zákona o ochrane prírody také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov.

8. Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP - ŠSOH stanovisko dňa 12.01.2022 č. OU-TT-OSZP3-2022/003258-002

S plánovanou investičnou akciou súhlasíme za nasledovných podmienok:

- pri realizácii predmetného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona o odpadoch,
- ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia, príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP - ŠVS stanovisko dňa 14.01.2022 č. OU-TT-OSZP3-2022/003282-002

Plánovaná investičná akcia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná pri splnení nasledujúcich podmienok:

1. Pri realizácii stavby a následnom užívaní prevádzky dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
2. Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 - Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
3. Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

OR HaZZ v Trnave stanovisko dňa 13.01.2022 č. ORHZ-TT1-764-002/2021

OR HaZZ s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /

stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby vypracovanou špecialistom PO /sada 6, 11/2021 Mário Prievozník, dodatok č.1, 12/2021 Mário Prievozník/ ho požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.

Slovak Telekom, a.s. stanovisko dňa 21.12.2021 č. 6612137497

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI Slovakia, s.r.o. Slovak Telekom a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o. požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s alebo DIGI Slovakia, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), prizvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí
- V zmysle §66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekom. vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemné telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI Slovakia, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa §68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, ak žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez

internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjdrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK

- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Dodržať Všeobecné podmienky ochrany SEK:

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI Slovakia, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.

- Vypracovanie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

- Odsúhlasenie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)

- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia

- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)

- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST)

Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

SPP - distribúcia, a.s. stanovisko dňa 28.01.2022 č. TD/KS/00502022/Mo
Základné technické parametre navrhovaného plynárenského zariadenia: pripojovací plynovod: STL Pe D32, MaRZ pre plynomer BK-G10T, DN 40, dĺžka: 25,50 m prevádzkový tlak: 280kPa

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "Zákon o energetike"): SÚHLASÍ s realizáciou vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a

podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01,

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- ,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä TPP 702 01, TPP 702 02,

- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti číslo 8000361021,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp.pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- a zároveň, že poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa pripojovacieho plynovodu rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
 - stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva,
 - stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepaj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným pripojovacím plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, ktorý má schválený typový technologický postup (zoznam zhotoviteľov je zverejnený na webovom sídle SPP-D),
 - stavebník je povinný zabezpečiť, aby po vykonaní prepaja prípojkovým "T kusom" bola vykonaná skúška tesnosti, vrátane vyhotovenia Zápisu,
 - stavebník je povinný minimálne 3 pracovné dni pred zasypaním pripojovacieho plynovodu požiadať o vykonanie kontroly realizácie pripojovacieho plynovodu prostredníctvom on-line aplikácie na webovom sídle SPP-D,
 - stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Trnava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,
 - po úspešnom odovzdaní a prevzatí technicko-právnej dokumentácie bude investorovi vydané Potvrdenie, na základe ktorého bude možné požiadať o montáž meradla a uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- Realizačnú projektovú dokumentáciu predložiť na odsúhlasenie príslušnému orgánu štátneho dozoru SR v zmysle vyhlášky MPSVaR číslo 508/2009

Predložená projektová dokumentácia pre stavebné povolenie rieši prístavbu jestvujúceho objektu základnej školy. Súčasťou prístavby objektu bude aj prekládka jestvujúcej vodomernej šachty, rekonštrukcia vodovodnej prípojky, vybudovanie novej kanalizačnej prípojky a rekonštrukcia areálovej splaškovej kanalizácie. Pre objekt základnej školy sú v súčasnej dobe vyvedené dve samostatné vodovodné prípojky. Jestvujúca vodovodná prípojka vyvedená do VŠ osadenej na parc.č.217/1 bude na hranici pozemku parc.č.220/1 zaslepená a bude využívaná pre účely zberného dvora. Jestvujúca kanalizačná prípojka je v súčasnosti spoločná pre objekt základnej školy aj pre zberný dvor a naďalej bude využívaná pre účely zberného dvora. Pre objekt základnej školy je navrhnutá nová kanalizačná prípojka. Stavba sa nachádza na parc.č. 217/2, 218, 220/1,2,4, k. ú. Bohdanovce nad Trnavou. Investorom stavby je žiadateľ o vyjadrenie.

NAVRHOVANÉ RIEŠENIE:

E2.5 Vodovodná prípojka: Zásobovanie riešeného objektu pitnou vodou bude z verejného vodovodu PVC DN 150mm jestvujúcou vodovodnou prípojkou DN 50. Verejná časť vodovodnej prípojky a bod napojenia na verejný vodovod zostávajú bez zmeny. Na trase jestvujúcej vodovodnej prípojky bude osadená navrhovaná vodomerná šachta, tesne za oplotením areálu, v ktorej bude umiestnená vodomerná zostava s jestvujúcim fakturačným vodomermom DN40 č.2112330083, ktorý bude preložený z jestvujúcej VŠ osadenej na trase jestvujúcej vodovodnej prípojky cca 14,6 m od navrhovanej VŠ. Navrhovaná vodomerná šachta je železobetónová, monolitická, vodotesná, vnútorných pôdorysných rozmerov 900x1600x1800mm. Výpočtom stanovená predpokladaná potreba vody pre objekt je $O_r=223,2 \text{ m}^3/\text{rok}$.

E2.4 Kanalizačná prípojka: Odkanalizovanie riešeného objektu bude novou navrhovanou kanalizačnou prípojkou PP DN 150mm napojenou na verejnú kanalizáciu PVC DN300mm Vetva A. Na trase kanalizačnej prípojky cca 1,7 m od napojenia na verejnú kanalizáciu bude osadená kanalizačná revízná šachta RŠ1 DN400mm. Jestvujúca areálová kanalizácia medzi šachtami KŠ1 a KŠ2 bude demontovaná. KŠ1 je osadená na areálovej kanalizačnej prípojke objektu školy a KŠ2 je osadená na trase jestvujúcej kanalizačnej prípojky, ktorá bude využívaná pre účely zberného dvora. Množstvo splaškových odpadových vôd zodpovedá predpokladanej potrebe vody.

Dažďová kanalizácia: Dažďové vody zo strešnej konštrukcie budú odvedené do retenčnej nádrže RNA s objemom 30 m^3 . Retenčná nádrž bude opatrená bezpečnostným prepadom do vsakovania. Dažďové vody budú využívané na údržbu areálu školy, zavlažovanie zelene a školského dvora.

K PREDLOŽENEJ PD UVÁDZAME NASLEDOVNÉ VYJADRENIE:

Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s. vlastní a/alebo prevádzku je v lokalite výstavby verejný vodovod PVC DN 150mm a verejnú kanalizáciu PVC DN300mm Vetva A. Verejné siete a prípojky žiadame pri stavebných prácach rešpektovať a nepoškodiť. Pred začatím výkopových prác je potrebné aby presnú polohu inžinierskych sietí v majetku a prevádzke našej spoločnosti vytýčili v teréne pracovníci TAVOS, a. s., na základe objednávky. Poklopy všetkých vodárenských armatúr, nachádzajúce sa na verejných sieťach žiadame upraviť do novej nivelety spevnených plôch v zmysle §27 ods. 4 zákona NR SR číslo 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.

V zmysle §19 ods. 2 zákona NR SR 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je pásmo ochrany vymedzené zvislými plochami vedenými po oboch stranách potrubia verejného vodovodu alebo potrubia verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane. V pásme ochrany, okrem výkonu oprávnení správcu vodného toku podľa osobitného predpisu, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo k verejnej kanalizácii alebo ktoré by

mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.

Podľa evidencie TAVOS, a. s. je pre riešený objekt evidované jestvujúce odberné miesto č.88-2350, na ktorom sa platí vodné a stočné.

Pre riešený objekt je evidované druhé jestvujúce odberné miesto č.88-2360 - ZŠ a MŠ Bohdanovce nad Trnavou, na ktorom sa platí vodné a stočné. Jestvujúca vodovodná a kanalizačná prípojka bude využívaná pre účely zberného dvora, preto je potrebné vykonať príslušnú zmenu v zmluve s TAVOS, a. s. podaním žiadosti o zmenu odberateľa na odbernom mieste č.88-2350. Urobiť tak môžete na zákazníckom centre TAVOS, a. s., Fraňa Kráľa 1, Trnava.

- Podmienkou ďalšieho využívania jestvujúcej vodovodnej a kanalizačnej prípojky, je jej vynikajúci technický stav a nezávadnosť.

S navrhovaným zásobovaním pitnou vodou jestvujúcou vodovodnou prípojkou napojenou na verejný vodovod v majetku a prevádzke našej spoločnosti súhlasíme za dodržania podmienky, že vodomerná šachta musí mať min. vnútorné pôdorysné rozmery 1200x1500x1800mm.

- Upozorňujeme, že v súlade so zákonom NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 22, odst.5, prevádzkovateľ verejného vodovodu zodpovedá za tlak a kvalitu pitnej vody v mieste napojenia na verejný vodovod a nie v mieste odberu vody.

- Potrubie vodovodnej prípojky napojenej na verejný vodovod musí byť uložené v hĺbke od 120-130 cm pod úrovňou terénu, 30 cm odo dna vodomernej šachty.

S navrhovaným odvádzaním splaškových odpadových vôd navrhovanou kanalizačnou prípojkou napojenou na verejnú kanalizáciu v majetku a/alebo prevádzke našej vodárenskej spoločnosti súhlasíme.

- Upozorňujeme, že v celej dĺžke kanalizačnej prípojky žiadame osadiť revízne kanalizačné šachty betónové prefabrikované profilu DN 1000 mm.

- Ak sa v objekte bude nachádzať kuchyňa s prípravou a výdajom jedál, žiadame na kanalizačnú prípojkou osadiť vhodný lapač tukov.

- Do verejnej kanalizácie je možné vypúšťať odpadové vody, ktorých znečistenie spĺňa limity stanovené legislatívou SR a platným kanalizačným poriadkom. Za kvalitu vypúšťaných odpadových vôd zodpovedá vlastník kanalizačnej prípojky, ktorou sa odpadové vody vypúšťajú do verejnej kanalizácie a má uzavretú platnú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd s TAVOS, a. s..

K odvádzaniu dažďových odpadových vôd nemáme pripomienky.

Upozorňujeme investora, že manipulovať a vykonávať všetky práce na verejnom vodovode môže iba osoba poverená prevádzkovateľom verejného vodovodu, t. j. Trnavská vodárenská spoločnosť a. s. Piešťany a na verejnej kanalizácii iba za prítomnosti poverenej osoby prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a po konzultácii s útvaram odvádzania odpadových vôd Trnava.

Upozorňujeme, že pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodov a kanalizácií, je potrebné rešpektovať predmetné zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Technická inšpekcia, a.s. stanovisko dňa 24.01.2022 č. 34/4/2022

Po posúdení projektovej dokumentácie podľa § 14 ods.1 písm. d) zákona č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a na základe zistených skutočností Technická inšpekcia, a.s. podáva toto odborné stanovisko:

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame pripomienky a upozornenia, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

Pripomienky a upozornenia:

SO 01:

2.1 Vstupné dvere môžu byť zasklené až od výšky 400 mm, alebo musia byť zasklené nerozbitným sklom, riešte v zmysle bodu 1.6.2 prílohy k vyhláške č. 532/2002 Z.z.

2.2 Schodisko - prvý a posledný stupeň každého schodiskového ramena je potrebné opticky odlíšiť od okolitej podlahy v súlade s čl. 36 STN 73 4130

2.3 Podlaha vo verejnej budove (spoločné priestory, hygienické zariadenia) musí mať protišmykovú úpravu povrchu v súlade s § 32 ods. 3 vyhlášky č. 532/2002 Z.z.

2.4 Okenný parapet, pod ktorým je voľný priestor hlbší ako 0,5 m, musí byť vysoký najmenej 850 mm, alebo musí byť vybavený zábradlím do tejto výšky v súlade s § 31 ods. 2 vyhlášky č. 532/2002 Z.z.

2.5 Sklenené a presklené dvere, sklenené a presklené steny musia byť vo výške 1 400 mm až 1600 mm označené výrazným pásom, riešte v súlade s bodom 2.1.4 a 2.2.3 prílohy k vyhláške č. 532/2002 Z.z.

2.6 Medzi držadlom a stenou schodiskového priestoru musí byť svetlá vzdialenosť najmenej 60 mm v zmysle čl. 4.5.4 STN 74 3305

SO 07.01:

2.7 Na vyznačenej pozemnej odstavnej a parkovacej ploche pre osobné motorové vozidlá musia byť vyhradené najmenej 4% stojísk, najmenej však jedno stojisko pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, je potrebné riešiť v súlade s § 58 ods. 2 vyhlášky č. 032/2002 Z.z.

SO 07.02:

2.8 Chodník musí byť široký najmenej 1 300 mm a môže mať pozdĺžny sklon najviac 1:12, plocha chodníka oproti komunikácii musí byť zvýšená o 50 mm alebo odlíšená varovným pásom širokým 400 mm, riešte v súlade s bodom 1.4.1 prílohy k vyhláške č. 532/2002 Z.z.

2.9 Šikmé zábradlie šikmej rampy pri stavbe určenej deťom do dvanástich rokov sa musí zabezpečiť držadlom umiestneným aj vo výške najmenej 600 mm a najviac 700 mm, riešte v súlade s § 28 ods. 8 vyhlášky č. 532/2002 Z.z.

2.10 V projektovej dokumentácii sú uvedené neplatné predpisy na zaistenie BOZP:

- Nariadenie vlády č. 201/2001 Z.z., ktoré bolo nahradené NV č. 391/2006 Z.z.

- Vyhláška č. 374/1990 Zb., ktorá bola nahradená vyhláškou č. 147/2013 Z.z.

- Vyhláška č. 718/2002 Z.z., ktorá bola nahradená vyhláškou č. 508/2009 Z.z.

2.11 V technickej správe "Plynové zariadenie" sú uvedené neplatné normy:

- STN 386413, STN EN 287-1

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia - plynového zariadenia Bg, Bh, elektrického zariadenia - A/e je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky §5 ods. 3 a 4 vyhlášky č.508/2009 Zz. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení - plynovom zariadení - Bg (PE), elektrickom zariadení - A/c, tlakovom zariadení - Tlaková expanzná nádoba 80 L vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods.1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Technické zariadenie - zdvíhacie zariadenie - Šikmá schodisková plošina pre imobilných je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 436/2008 Z.z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohoto predpisu.

Technické zariadenie - tlakové zariadenie - Tlaková expanzná nádoba, Poistné ventily sú určenými výrobkami podľa nariadenia vlády SR č. 1/2016 Z.z. v znení neskorších

predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky tohoto predpisu.

Uvedené pripomienky a upozornenia nebránia vydaniu stavebného povolenia.

Západoslovenská distribučná, a.s. stanovisko dňa 15.02.2022

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: SO 01 Dostavba ZŠ Bohdanovce nad Trnavou , parc.č. 217/2, 218, 220/1, 220/2, 220/4. k.ú Bohdanovce nad Trnavou , pre investora: Obec Bohdanovce nad Trnavou, podľa projektovej dokumentácie spracovanej projektantom : Peter Končítik , za týchto podmienok:

Požadovaný je odber $P_i=90,0$ kW s hlavným ističom $I_{max}= 137A$, s vyp. charakteristikou "B".

Súhlasné stanovisko neplatí pre Fotovoltické zariadenie . Fotovoltické zariadenie treba riešiť samostatne najskôr zmluvou , postup je na www.zsdis.sk .

" súhlasíme za podmienok " len na NN prípojku

Po podaní žiadosti o pripojenie si investor zrealizuje elektrickú prípojku na vlastné náklady od deliaceho miesta zemným káblom 1-AYKY-J 4x95 mm z jestvujúceho NN káblového distribučného vedenia z TS 0004-002. Istená bude v TS 0004-002 a ukončená na hlavnom ističi v rozvádzači RE :osadenie elektromerového rozvádzača (odporúčame plastové prevedenie), ako meracieho miesta pre polopriame meranie spotreby elektriny, umiestnenom na verejne prístupnom mieste, s krytím IP43/20, minimálne 60 cm nad upraveným terénom, s plombovateľným hlavným ističom pred určeným meradlom s charakteristikou podľa STN EN 60 947-2 a s nastaviteľnou hodnotou prúdu nadprúdovej spúšte zodpovedajúcou hodnote maximálnej rezervovanej kapacity, v zmysle bodu II.

Špecifikácia pripojenia tejto Zmluvy,

- meracie transformátory prúdu o prevode 150 /5 A, trieda presnosti 0,5S %, 10 VA,
- prístrojové transformátory prúdu musia byť umiestnené v oddelenej časti skrine merania,
- pre prúdové obvody merania Žiadateľ použije vodiče typu CY 4 mm² (lankové vodiče ukončené káblou koncovkou),
- pre napäťové obvody merania žiadateľ použije vodiče typu CY 2,5 mm² (lankové vodiče ukončené káblou koncovkou),
- trojfázový istič napäťových obvodov s $I_n = 6A$ s vypínacou charakteristikou "B" so zapojením pred hlavným ističom,
- skúšobnú svorkovnicu typu ZS1B v horizontálnej polohe,
- vyhotovenie elektromerového rozvádzača musí byť také, aby bolo možné k elektromeru umiestniť spínač hromadného diaľkového ovládania (ďalej HDO), resp. sadzbový spínač a komunikačný modul,

Prípojka nie je majetkom ZSD, a.s. Rozvádzač elektromerový odporúčame v plastovom vyhotovení, ktorý požadujeme umiestniť na hranici pozemku prístupný z verejného miesta. Deliace miesto medzi prevádzkovateľom a odberateľom bude poistkový odpínač v SR 39 - 095.

Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

V prípade existencie sietí vo vlastníctve ZSD, a.s pred zahájením výkopových prác požadujeme cestou objednávky vytyčiť jestvujúce siete VN a NN v správe Západoslovenskej distribučnej.

Objednávku adresujte na p. Zemka tel.. 033/5563216, email: dusan.zemkoezsdis.sk.

V prípade, že pri umiestnení Vašej stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa §45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.

Miesto merania a prístup k meracím zariadeniam musí byť zabezpečené pre pracovníkov energetiky celoročne v každú dennú a nočnú dobu - zodpovedný investor.

Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na dobu 2 rokov.

13. Podľa § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník umožní orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
14. Stavebník označí stavbu štítkom podľa § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona.
15. Podľa § 66 ods. 3 písm. h) je stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
16. Stavebník pred ukončením stavebných prác požiadava o kolaudáciu stavby v zmysle § 79 stavebného zákona.
17. Stavebník je povinný všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, plniť, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú pre neho záväzné.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Dňa 04.02.2022 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané obcou Šelpice dňa 19.02.2021 pod č. Výst.SEL-162/2020/Sá-21 a právoplatnosť nadobudlo dňa 22.03.2021.

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy na základe žiadosti Obce Bohdanovce nad Trnavou určil, podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad – Obec Šelpice, ktorý vykoná a vydá rozhodnutie na hore uvedenú stavbu.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 10 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Podľa § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na príslušný stavebný úrad Obec Šelpice. Miesto podania odvolania - Spoločný obecný úrad so sídlom v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom (§ 47 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní) až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



[Signature]
Ružena Opálková
starostka obce Šelpice

Doručí sa:

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – rozhodnutie bude vyvesené na úradnej tabuli príslušných obcí - Obec Bohdanovce nad Trnavou a obec Šelpice.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto rozhodnutia.

Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (Obec Bohdanovce nad Trnavou a obec Šelpice), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie rozhodnutia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

19.9.2022
vyvesené dňa
podpis, pečiatka



zvesené dňa
podpis, pečiatka

Poplatok: Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je oslobodený.

Príloha: overená projektová dokumentácia pre stavebníka

Na vedomie:

1. Obec Bohdanovce nad Trnavou, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 268
2. Jozef Demovic, G. Steinera 59, 917 00 Trnava
3. Valeria Demovicova, G. Steinera 59, 917 00 Trnava
4. RÍMSKOKATOLÍCKA CIRKEV, farnosť Bohdanovce nad Trnavou, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou súp. č. 268
5. projektant: Ing.arch. Zuzana, CSc. Nádaská, Vajanského súp. č. 19, 917 01 Trnava
6. Obec Šelpice, Obecný úrad, 919 09 Šelpice 195
7. Spoločný obecný úrad - k spisu