

# OBEC ŠELPICE

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.SEL-65/2020/Uá-114  
Vybavuje: Ing. Katarína Urbanová  
Tel.: 033/53 54 092  
e-mail: urbanova@soutt.sk

v Trnave dňa 22.06.2020

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Šelpice, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 14.04.2020 podal

**TT - TRANS, s.r.o., IČO 36252115, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou**

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y

#### **Rozšírenie vodovodu vetva "V1" v priemyselnom areáli Šelpice**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 964/62, 964/73, 964/77, 964/122, 964/141, 964/152, 964/166, 964/167, 964/168, 973 v katastrálnom území Šelpice v obci Šelpice.

#### **Popis stavby:**

Návrh rieši rozšírenie vodovodu (vetva "V1" HDPE DN 100) v priemyselnom areáli Šelpice.

**Vodovodná sieť:** navrhované pripojenie vodovodnej vetvy "V1" v celkovej dĺžke 498,0 m bude z potrubia HDPE DN100 PE100 - PN -10- SDR 17. Vetva 1 bude začínať napojením na existujúci vodovod vetva V DN-150 HDPE, PVC DN 100 na parc. č. 973 v k.ú. Šelpice kde bude osadený uzáver. Pokračovať bude v rastlom teréne, bude križovať po trase kábel NN. Ďalej bude pokračovať v nespevnenom teréne, bude križovať betónovú komunikáciu a ďalej bude pokračovať už v nespevnenom teréne. Potrubie bude uložené v ryhe od 1,39 m po 1,92 m na pieskovom lôžku so štrkopieskovým obsypom do výšky 200 mm nad potrubím. Tesne nad obsypom bude položený vyhľadávací vodič CY F=6mm<sup>2</sup> a výstražná fólia. Vetva 1 bude končiť na parc. č. 964/166 v k. ú. Šelpice podzemným hydrantom.

**Vodovodné prípojky:** nie sú predmetom tohto konania

**Armatury na potrubí:** bude vybudovaných 2 ks šupatiek a 5 ks hydrantov , z toho 2 ks budú požiarne hydranty, 1 ks kalník a 2 ks budú plniť funkciu vzdušníka

Celkové dĺžky navrhovaných potrubí z HDPE:

potrubie DN100: - 498,0 m

**Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude umiestnená na pozemku register "C" parc. č. 964/62, 964/73, 964/77, 964/122, 964/141, 964/152, 964/166, 964/167, 964/168 v katastrálnom území Šelpice, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese, kde je označené polohové a výškové umiestnenie všetkých navrhovaných stavieb.
2. Navrhovaná stavba bude vyprojektovaná v zmysle požiaro - bezpečnostných predpisov, hygienických predpisov a príslušných STN.
3. Projektové riešenie navrhovanej stavby bude spĺňať požiadavky vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie predmetnej stavby budú navrhnuté technické opatrenia na zamedzenie prenikania radónu z podlažia do jej vnútorného prostredia splnením požiadaviek stanovených vyhláškou č. 307/2002 Zb. o radiačnej ochrane.
5. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie budú dodržané podmienky uvedené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov a organizácií:

**Hydromeliorácie, š.p. vyjadrenie dňa 02.04.2020 č. 1814-2/120/2020**

- na parcelách č. 964/77, 964/73, 964/122, 964/152, 964/62, 964/141, 964/168, 964/167, 964/166 v k.ú. Šelpice, určených na stavu Rozšírenie vodovodu v priemyselnom areáli Šelpice neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.

**Krajský pamiatkový úrad Trnava stanovisko dňa 20.03.2020 č. KPUTT-2020/6922-3/24078/Grz**

- súhlasí s podmienkami:

1. Termín zahájenia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. V ohlásení prosíme uviesť telefonický kontakt.
2. K zemným prácam realizovaným na riešených pozemkoch je investor povinný prizvať pracovníka - archeológa KPU Trnava z dôvodu uskutočnenia štátneho pamiatkového dohľadu.
3. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu. Na nálezy, ktoré sa nájdu počas stavby, sa vzťahuje § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

**Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku vyjadrenie dňa 31.03.2020 č. ASM-41-740/2020**

S realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie súhlasíme pri splnení nižšie uvedených podmienok.

Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde k zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.)

S realizáciou akcie podľa predloženej PD súhlasíme pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor /projektant/ je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad.

Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby /situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod./.

Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor /projektant/ je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.

**NASES vyjadrenie dňa 16.03.2020 č. 330-2020/2-2058**

- podľa Vami zaslaných podkladov sa vo vyznačenom záujmovom území nenachádzajú telekomunikačné siete a zariadenia v správe NASES

**Obec Šelpice, Obecný úrad, 919 09 Šelpice 195 stanovisko dňa 30.03.2020 č. Č.spisu 125/2020**

- nemá námietky a súhlasí

**Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave stanovisko dňa 03.04.2020 č. ORHZ-TT1-195-001/2020**

- súhlasí bez pripomienok

**Okresné riaditeľstvo PZ Trnava, ODI stanovisko dňa 30.03.2020 č. ORPZ-TT-ODI1-2020/01769-096**

súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a zároveň aj stavebného povolenia podľa predloženej dokumentácie pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. vydávanie určenia na použitie dopravného značenia podlieha konaniu v .zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon)" preto ODI Trnava žiada pred realizáciou stavby predložiť projektovú dokumentáciu **prenosného dopravného značenia** v prípade, že počas vykonávania prác bude obmedzená bezpečnosť, alebo plynulosť cestnej premávky, či už na cestách a komunikáciách, alebo na chodníkoch, pričom projektová dokumentácia bude predložená príslušnému cestnému správnomu orgánu a jeho prostredníctvom na O:DI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák. č. 135/1961 Z-b. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon),

2, **žadame, aby predložená dokumentácia dopravného značenia bola v súlade s platnou legislatívou, teda podľa Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.**

**Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného p stanovisko dňa 17.04.2020 č. OU-TT-OSZP3-2020/018989-002**

1. Dodržiavať ustanovenia zákona o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o ochrane prírody"), na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).

2. Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Obce Malženice v zastúpení starostom. V rozhodnutí obec zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.
3. V prípade, že predmetná stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať, v zmysle § 7 ods. 4 zákona o ochrane prírody.
4. Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo - ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
5. Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a v prípade budovania alebo plánovanej rekonštrukcie nadzemného elektrického vedenia je každý povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov v zmysle § 4 zákona o ochrane prírody.
6. Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody.

**Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP - ŠVS vyjadrenie dňa 15.04.2020 č. OU-TT-OSZP3-2020/018940-002**

Plánovaná investičná akcia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná pri splnení nasledujúcich podmienok:

1. Stavebný objekt - vodovod je v zmysle §52 vodného zákona vodnou stavbou. Investor je povinný požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia podľa §26 ods. 1 vodného zákona na uskutočnenie uvedenej vodnej stavby.
2. Pri realizácii stavby a následnom užívaní prevádzky dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
3. Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 - Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
4. Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

**Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP vyjadrenie dňa 21.04.2020 č. OU-TT-OSZP3-2020/018946-002**

K predmetnej žiadosti orgán ochrany ovzdušia uvádza nasledovné:

1. V zmysle § 26 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o ovzduší") okresný úrad - orgán ochrany ovzdušia vydáva stanoviská len k územným plánom obcí a územným plánom zón (§ 26 ods. 3 písm. r); to znamená, že orgán ochrany ovzdušia nemá kompetenciu vydávať stanoviská (vyjadrovať sa) k predkladaným projektovým dokumentáciám.
2. V zmysle § 26 ods. 1 okresný úrad - orgán ochrany ovzdušia vydáva súhlasy pre veľké zdroje a stredné zdroje podľa § 17 ods. 1 a § 18 ods. 1 zákona o ovzduší.
3. Ak predmetnou stavbou vznikne malý zdroj znečisťovania ovzdušia, jeho povoľovanie spadá do kompetencie príslušnej obce v zmysle § 27 zákona o ovzduší. V zmysle § 17 ods. 1 písm. a) na umiestnenie MZZO nie je potrebný súhlas orgánu ochrany ovzdušia. Súhlas sa vyžaduje až na povolenie stavby MZZO a na jeho uvedenie do užívania (do

prevádzky); žiadosť okrem všeobecných náležitostí musí obsahovať údaje podľa § 17 ods. 2 zákona o ovzduší (podľa druhu požadovaného súhlasu).

4. V prípade vzniku stredného alebo veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia, jeho povoľovanie spadá do kompetencie Okresného úradu Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušného orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia. Na umiestnenie, povolenie a užívanie stavby stredného alebo veľkého zdroja je potrebný súhlas podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona o ovzduší. Žiadosť o vydanie súhlasu musí obsahovať ustanovené náležitosti v zmysle § 17 ods. 2 zákona o ovzduší.

5. Ako prílohu k žiadosti o vydanie súhlasu je potrebné priložiť predmetnú projektovú dokumentáciu na overenie súladu údajov uvedených v žiadosti o vydanie súhlasu s údajmi uvedenými v projektovej dokumentácii.

6. V prípade, že sa uvažuje s prevádzkou chladiacich zariadení, klimatizačných zariadení, tepelných čerpadiel, stacionárnych systémov požiarnej ochrany a hasiacich prístrojov upozorňujeme prevádzkovateľa na plnenie povinností ustanovených v zákone č.286/2009 Z.z. o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vo vyhláske MŽP SR č.314/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č.286/2009 Z.z.

**Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a PK stanovisko dňa 23.03.2020 č. OU-TT-OCDPK-2020/018743/Ja**

- stavba sa nedotýka záujmov tunajšieho úradu, t.j. cesty I/51 ani jej ochranného pásma. Ak bude prístup k miestu stavby zo smeru od cesty I/61, žiadame, zabezpečiť podmienky k tomu, aby počas realizácie stavby nebola cesta I/51 znečisťovaná ani poškodzovaná.

**Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor stanovisko dňa 09.04.2020 č. OU-TT-PLO-2020/018912**

- podľa predloženej PD realizácia zámeru nepredpokladá záber poľnohospodárskej pôdy, preto nemáme k realizácii pripomienky.

**Regionálny úrad verejného zdravotníctva stanovisko dňa 23.03.2020 č. RUVZ/2020/01778/Ha-HŽP**

-súhlasí bez pripomienok

**Slovak Telekom, a.s. vyjadrenie dňa 13.03.2020 č. 6612007477**

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), prizvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Igor Gottwald, igor.gottwald@telekom.sk, +421 903223691

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemné telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa §68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

### **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., Odštepny závod Piešťany vyjadrenie dňa 11.03.2020**

- v danom záujmovom území neevidujeme žiadny vodný tok ani iný majetok v správe SVP. Vzhľadom k uvedenému, k zriadeniu vodovodu na predmetných pozemkoch nemáme výhrady.

### **SPP - distribúcia, a.s. vyjadrenie dňa 18.03.2020 č. TD/NS/0241/2020/Mo**

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú plynárenské zariadenia /technologický objekt/: STL PE plynovod D 90 a plyn. zariadenia, 280 kPa

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov /ďalej len "Zákon o energetike/: súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynifikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností , je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D /www.spp-distribúcia.sk/

- v záujme predchádzaniu poškodzovania plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a /alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,.

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D /p. Milan Kováčik, tel.č.+421322423202/ najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie /obnovy/ plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade STN 73 3050 až po predchádzajúcim vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov

- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie , je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy , ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia , musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850111727
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na SOI, ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- eur - 150000,- eur, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn /TPP/ najmä TPP 70002,,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005 a TPP 90601,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

**SÚC TTSK stanovisko dňa 06.05.2020 č. 5039/2020/SUCTt-2-2396**

- podľa predloženej žiadosti a dokumentácie nebude potrebný žiadny zásah do telesa ciest II. a III. triedy, a preto sa k predloženej dokumentácii nevyjadrujeme.

**TAVOS, a.s. vyjadrenie dňa 07.04.2020 č. 6028/2020/Moc**

Vodovodná vetva "V1" - rozšírenie: Vodovodnú vetvu "V1" rozšírenie navrhujeme napojiť na vybudovanú vetvu "V" DN150 HDPE, ktorá je situovaná v rastlom teréne pozdĺž asf. cesty po pravej strane v smere od št. cesty Trnava- Senica. Vetva "V1" - rozšírenie je navrhnutá z potrubia HDPE tlakového DN100 PE100-PNIO-SDR17 d110x6x6 mm, dĺžky 498,0 m. Vodovodnú vetvu navrhujeme napojiť na jestvujúci vodovod sekčným šupátkom Š 100 na odbočnú tvarovku, ktorú navrhujeme osadiť výrezom na jestvujúcej vodovodnej vetve "V". Na trase navrhovanej vodovodnej vetve sú navrhnuté 2 ks šupátka Š100 a 5 ks hydrantov DN80, ktoré budú plniť funkciu kalníka resp. vzdušníka. Výpočtom stanovená predpokladaná potreba vody pre navrhované rozšírenie nie je uvedená. K predloženej PD dávame nasledovné vyjadrenie:

- S umiestnením stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme, v lokalite výstavby sa nenachádzajú ochranné pásma vodných zdrojov a verejných inžinierskych sietí v majetku a prevádzke našej spoločnosti.

- S navrhovaným rozšírením vodovodnej vetvy s napojením na verejný vodovod v majetku a/alebo prevádzke našej vodárenskej spoločnosti súhlasíme. Pre spracovanie PD pre stavebné povolenie uvádzame technické požiadavky, ktoré je nutné dodržať, pokiaľ bude chcieť investor požiadať o prevádzku navrhovaného vodovodu našu vodárenskú spoločnosť":

Vodovodné potrubie v celej dĺžke žiadame opatriť vyhľadávacím vodičom CuFe 6mm<sup>2</sup>, vyvedeným do samostatných hydrantových pokloпов na izolačnú dosku.

- Nad potrubie sa uloží fólia. Vrcholové body a armatúry sa označia orientačnými stĺpkami s popisnými tabuľkami. - Na oblúkoch, pod poklopmi, pätkovými kolenami, šupátkami, hydrantami žiadame osadiť zaistovacie bloky.
- Vodovodné prípojky sa napoja na potrubie v minimálnej vzdialenosti lem od hydrantov. Vodovodné prípojky musia byť na vodovod napojené navrtavacou sedlovou odbočkou s ventilom - elektrotvarovka a podzemné hydranty musia byť na vodovod napojené odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.
- Na celej trase navrhovaného vodovodu žiadame osadiť podzemné hydranty DN80.
- Pri umiestňovaní vodovodu a kanalizácie, vzhľadom na ďalšie inžinierske siete, žiadame dodržať pri súbehu minimálnu vzdialenosť 1,5 m od okraja potrubia na každú stranu.
- Upozorňujeme investora, že navrhovaný vodovod bude verejnými sieťami len v tom prípade, pokiaľ ich vlastníctvom bude v súlade so zákonom NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, f§3, odst.2, právnická osoba so sídlom na území SR, siete musia byť uložené do verejného priestranstva s dodržaním ochranných pásiem v súlade so zákonom.
- Vodovodné prípojky nie sú súčasťou verejného vodovodu podľa zákona NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Projektová dokumentácia vodných stavieb rieši len odbočenia z hlavných sietí, vodovodnú prípojku pre každý objekt je nutné riešiť individuálne, vyjadrenie k vodovodným prípojkám pre jednotlivé objekty vydá TAVOS a.s., až po prevzatí vybudovaných verejných sietí našou spoločnosťou do prevádzky.
- Pokiaľ má byť vodovod po vybudovaní a uvedení do užívania odovzdaný do prevádzky TAVOS a.s., siete musia byť uložené vo verejnom priestranstve a počas výstavby žiadame prizvať našich zamestnancov k funkčným skúškam.
- Upozorňujeme investora, že manipulovať a vykonávať všetko práce na verejnom vodovode môže iba osoba poverená prevádzkovateľom verejného vodovodu, t.j. Trnavská vodárenská spoločnosť a.s. Piešťany.
- Vydanie požiadaviek k návrhu vodných stavieb uplatňujeme na základe zákona NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, jednak ako vlastníka v súlade s § 15,16 a/alebo prevádzkovateľ v súlade s § 17,18 verejných sietí, na ktoré sa navrhované vodné stavby pripájajú.

### **Západoslovenská distribučná, a.s. súhlas dňa 18.03.2020 č. CD 19685/2020**

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: Rozšírenie vodovodu v priemyselnom areáli Šelpice za týchto podmienok:

Vaša trasa sa v značnej časti križuje s našimi VN a NN káblovými vedeniami.

Pred realizáciou požadujeme o vytýčenie a rešpektovanie všetkých existujúcich energetických zariadení a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a nadväzných legislatívnych predpisov.

Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

V prípade existencie sietí vo vlastníctve ZSD, a.s. pred zahájením výkopových prác požadujeme cestou objednávky vytýčiť jestvujúce siete VN a NN v správe Západoslovenskej distribučnej.

Objednávku adresujte na p. Zemka tel..033/5563216, email: dusan.zemko@zsdisk.sk.

Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

6. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude okrem architektonickej časti obsahovať aj výkresy všetkých druhov technickej vybavenosti predmetnej stavby (elektroinštalácia, plynoinštalácia, vodoinštalácia, kanalizácia) a taktiež projekt požiarnej ochrany a statické posúdenie stavby.
7. Spracovanú projektovú dokumentáciu pre vodnú stavbu je potrebné predložiť na špeciálny stavebný úrad - Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie spolu so žiadosťou o stavebné povolenie.
8. Pred zahájením zemných prác investor zabezpečí vytyčenie všetkých inžinierskych sietí a spojovacích či silových káblov. Pri križovaní a súbehu káblov resp. potrubí s inými inž. sieťami budú dodržané ochranné vzdialenosti v zmysle STN 73 6005.
9. V prípade zásahu do štátnej cesty (rozkopávka, pretlačanie) treba pred zahájením prác požiadať Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli vznesené.

#### **Odôvodnenie:**

Dňa 14.04.2020 podal navrhovateľ návrh na územné rozhodnutie na umiestnenie horeuvedenej stavby.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Vzhľadom k tomu, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 10 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

#### **Upozornenie:**


Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestradí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.

#### **Poučenie o odvolaní:**

Podľa § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na príslušný stavebný úrad Obec Šelpice. Miesto podania odvolania - Spoločný obecný úrad so sídlom v Trnave,

Kollárova 8, 917 02 Trnava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom (§ 47 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní) až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



  
Ružena Opálková  
starostka obce Šelpice

**Poplatok:**

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 07.05.2020.

**Príloha pre navrhovateľa:**

- overená projektová dokumentácia pre územné konanie

**Doručí sa:**

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – rozhodnutie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Šelpice.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto rozhodnutia.

Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Šelpice), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie rozhodnutia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

27.6.2020

vyvesené dňa  
podpis, pečiatka

13.7.2020

zvesené dňa  
podpis, pečiatka

Na vedomie:

1. TT - TRANS, s.r.o., Bohdanovce nad Trnavou 405, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou
2. Dragana Jozić, VI.Clementisa súp. č. 6450/22, 917 01 Trnava
3. COLORSPOL, spol. s r.o., Novoť súp. č. 153, 029 55 Novoť
4. Obec Šelpice, Obecný úrad, 919 09 Šelpice 195
5. Spoločný obecný úrad - k spisu