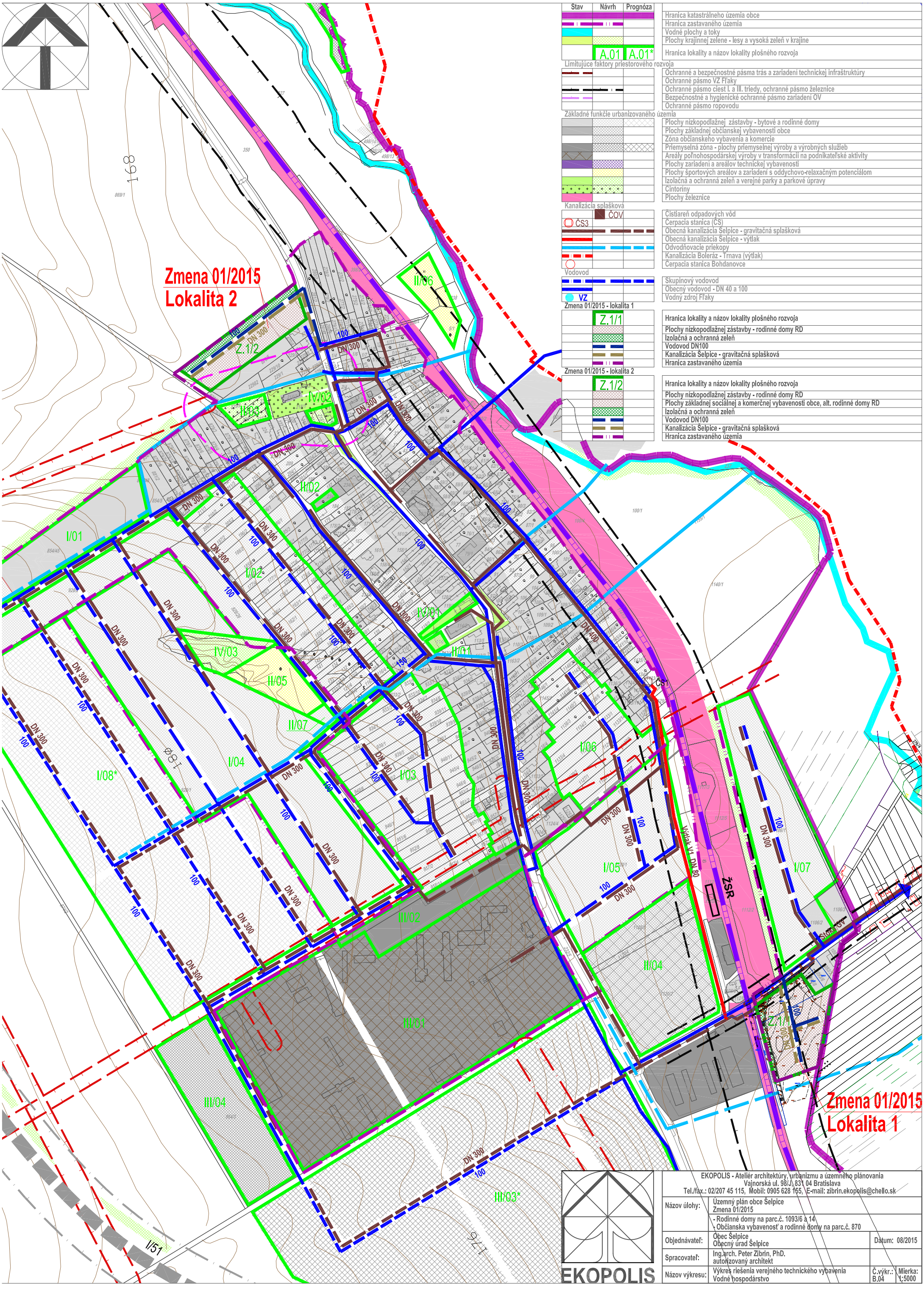

Zmena 01/2015
Lokalita 2
Zmena 01/2015
Lokalita 1
Stav
Návrh
Prognóza
Hranica katastrálneho územia obce
Hranica zastavaného územia
Vodné plochy a toky
Plochy krajinnej zelene - lesy a vysoká zeleň v krajine
A.01
A.01*
Hranica lokality a názov lokality plošného rozvoja
Limitujúce faktory priestorového rozvoja
Ochranné a bezpečnostné pásma trás a zariadení technickej infraštruktúry
Ochranné pásmo VZ Fľaky
Ochranné pásmo ciest I. a III. triedy, ochranné pásmo železnice
Bezpečnostné a hygienické ochranné pásmo zariadení OV
Ochranné pásmo ropovodu
Základné funkčie urbanizovaného územia
Plochy nízkopodlažnej zástavby - bytové a rodinné domy
Plochy základnej občianskej vybavenosti obce
Zóna občianskeho vybavenia a komercie
Priemyselná zóna - plochy priemyselnej výroby a výrobných služieb
Areály poľnohospodárskej výroby v transformácii na podnikateľské aktivity
Plochy zariadení a areálov technickej vybavenosti
Plochy športových areálov a zariadení s oddychovo-relaxačným potenciálom
Izolačná a ochranná zeleň a verejné parky a parkové úpravy
Cintoríny
Plochy železnice
Kanalizácia splašková
ČOV
ČS3
Čistiareň odpadových vôd
Čerpacia stanica (ČS)
Obecná kanalizácia Šelpice - gravitačná splašková
Obecná kanalizácia Šelpice - výtlak
Odvodňovacie priekopy
Kanalizácia Boleráz - Trnava (výtlak)
Čerpacia stanica Bohdanovce
Vodovod
VZ
Skupinový vodovod
Obecný vodovod - DN 40 a 100
Vodný zdroj Fľaky
Zmena 01/2015 - lokalita 1
Z.1/1
Hranica lokality a názov lokality plošného rozvoja
Plochy nízkopodlažnej zástavby - rodinné domy RD
Izolačná a ochranná zeleň
Vodovod DN100
Kanalizácia Šelpice - gravitačná splašková
Hranica zastavaného územia
Zmena 01/2015 - lokalita 2
Z.1/2
Hranica lokality a názov lokality plošného rozvoja
Plochy nízkopodlažnej zástavby - rodinné domy RD
Plochy základnej sociálnej a komerčnej vybavenosti obce, alt. rodinné domy RD
Izolačná a ochranná zeleň
Vodovod DN100
Kanalizácia Šelpice - gravitačná splašková
Hranica zastavaného územia
II/06
II/03
IV/02
II/02
I/01
IV/03
II/05
II/07
I/04
I/08*
I/02
II/01
I/03
I/06
I/05*
I/07
II/04
III/02
III/01
III/04
III/03*
I/51
ČS1
ŽSR
DN 300
DN 400
100
150
Výtlak V1, DN 80
EKOPOLIS
EKOPOLIS - Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania
Vajnorská ul. 98/J, 831 04 Bratislava
Tel./fax.: 02/207 45 115, Mobil: 0905 628 155, E-mail: zibrin.ekopolis@chello.sk
Názov úlohy:
Územný plán obce Šelpice
Zmena 01/2015
- Rodinné domy na parc.č. 1093/6 a 14
- Občianska vybavenosť a rodinné domy na parc.č. 870
Objednávateľ:
Obec Šelpice
Obecný úrad Šelpice
Dátum: 08/2015
Spracovateľ:
Ing.arch. Peter Zibrin, PhD.
autorizovaný architekt
Názov výkresu:
Výkres riešenia verejného technického vybavenia
Vodné hospodárstvo
Č.výkr.: B.04
Mierka: 1:5000