

OBEC ŠELPICE

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.SEL-102/2020/Sá-177
Vybavuje: Ing. Gabriela Slivová
Tel.: 033/55 64 391
e-mail: slivova@soutt.sk

v Trnave dňa 08.10.2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENIE O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA

Obec Bohdanovce nad Trnavou, IČO 00312266, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 268

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 12.06.2020 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

**IBV Bohdanovce nad Trnavou Vršok - Kopcová cesta Technická
infraštruktúra pre 12 RD - II.ETAPA**

SO 01 komunikácia a spevnené plochy

SO 02 vodovod

SO 03 plynovod

SO 04 káblový rozvod NN

SO 05 kanalizácia splašková

SO 06 verejné osvetlenie

na pozemku register "C" parc. č. 607/2, 608/7, 608/9, 608/11, 608/13, 608/15, 672/5, 672/6, 773/1, 773/4, register "E" parc. č. 671/2 v katastrálnom území **Bohdanovce nad Trnavou** v obci **Bohdanovce nad Trnavou**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie

Stavba obsahuje:

Predmetom jej riešenia je pokračovanie II. Etapy v novej lokalite IBV vršok — Kopcová cesta a napojenie sa na príslúchajúcu technickú infraštruktúru pre uvažovanú výstavbu 8 rodinných domov.

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy

Dopravným prístupom je napojenie v stykovej križovatke na miestnu komunikáciu v rámci stavby „Vršok II. — 18RD“. Cestná komunikácia a peší chodník nadväzujú na jestvujúcu sieť verejných komunikácií. Komunikácia bude pripojená na jestvujúcu miestnu komunikáciu v smerových oblúkoch R—5,0m. V rovnakom napojení cestnej komunikácie bude napojený peší chodník ako pokračovanie peších trás v danom území. Komunikácia je v celej dĺžke navrhovaná ako dvojpruhová obojsmerná šírky jazdného pruhu 2,75m funkčnej triedy C3, kat. MO 6,50/30. Šírka pešej komunikácie je v celej dĺžke 2,0m. Pozdĺžny sklon bude rešpektovať konfiguráciu terénu. Komunikáciu budú lemoviť na ľavej strane sklopené cestné obrubníky a na pravej strane budú obrubníky uložené ako vyvýšené s hornou hranou o +12 cm oproti vozovke uložené so vzájomnými medzerami 5cm. Plocha chodníka bude oproti komunikácii vyvýšená celkovo o 10cm. Komunikácia bude mať kryt z asfaltového betónu a pešia komunikácia bude povrchom zo zámkovej dlažby.

Odvodnenie povrchu spevnených plôch bude priečnymi a pozdĺžnymi sklonmi k pravému okraju komunikácie a ďalej do navrhovanej príľahlej zelene cez zvýšené obrubníky s medzerami.

SO 02 Vodovod

Navrhovaný vodovod bude profilu DN100 z HDPE — PE100 rúr tlakových, dĺžky 150m. Napojenie bude na vodovod 1.etapy- predĺženie, kde sa osadí na navrhovanom vodovode uzáver vody so zemnou úpravou. Potrubie v navrhovanom zastavanom území bude vedené v spevnenej asfaltovej ceste a v chodníku po ľavej strane, vo vzdialenosti 1m od okraja novonavrhovanej vozovky. Potrubie sa uloží do štrkopieskového lôžka, nad potrubie sa uloží vyhladávací vodič AY 6mm². Dimenzia vodovodného potrubia DN100 je stanovená aj pre požiadavku požiarnej ochrany objektu s požadovaným tlakom min. 0,3Mpa. Na trase budú umiestnené podzemné požiarne hydranty DN80, ktoré podľa výškového uloženia potrubia budú slúžiť ako vzdušníky. V miestach odbočiek, smerových lomov a pätkových kolien budú vybudované oporné betónové bloky. Pri výstavbe vodovodu budú vyhotovené aj vodovodné prípojky k rodinným domom profilu D32, prípojky sa ukončia Pred pozemkami RD. Napojenie prípojok bude cez navŕtavacie pásy s ventilovou súpravou.

SO 03 Plynovod

Trasa plynovodu začína napojením na verejný STL plynovod D63 predĺžením potrubia. Celá trasa plynovodu — bude zrealizovaná z polyetylénových trubiek PEHD PE100 SDR11. Navrhované potrubie STL plynovodu D63 bude vedené v príjazdovej komunikácii po ľavej strane, vo vzdialenosti 0,5m od okraja komunikácii. Pri výstavbe STL plynovodu budú vyhotovené aj STL pripojovacie plynovody k rodinným domom, prípojky sa ukončia na hranici pozemku uzáverom plynu .

SO 04 Káblový rozvod NN

Návrh distribučných rozvodov NN.

Na nové pripojenie k II. Etape IBV Kopcová cesta bude použitý jestvujúci paralelný 2 //NAYY-J 4 x 240/120 mm² SM z distribučnej siete ZSE , ktorý je napojený s jestvujúcej TS a z NN rozvádzača umiestneného v TS. NN Kábel NAYY -J4x240, z rozvádzača NN je vedený do rozpojovacích istiacich skríň SR príslušnej veľkosti ,ktoré sú rozmiestnené podľa existujúcich rozvodov s ohľadom na priestorové možnosti. Kábel je uložený v zemi, prechádza pozdĺž navrhovanej miestnej komunikácie v pridruženom priestore vo výkope .

SO 05 Kanalizácia splašková

Pre perspektívne napojenie RD na kanalizačnú sieť obce bude vybudované kanalizačné potrubie D 250 v dĺžke 220m. Potrubie bude uložené v osi účelovej komunikácie. Súčasťou návrhu uličnej stoky budú aj kanalizačné prípojky k rodinným domom profilu D160.

SO 06 Verejné osvetlenie

Napojenie VO na IBV Kopcová cesta je navrhnuté káblom NAYY-J4x16 v spoločnom káblvom lôžku, a v miestach svietidiel budú vyvádzané vetvy VO jednofázovým káblom CYKY - J3x2,1,navrhované riešenie umožňuje rovnomerne pripájať svietidlá na Jednotlivé fázy rozvodu VO. Svietidlá sú dispozične riešené tak, aby bolo dosiahnuté čo najrovnomernejšie osvetlenie plochy . Na IBV Kopcová cesta sú navrhnuté svietidlá stĺpové oceľové žiarovo -zinkové výška 6m so svetelným zdrojom sodíková výbojka SITECO 70W s klasickým predradníkom.

Obec Šelpice, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, upúšťa stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci. Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

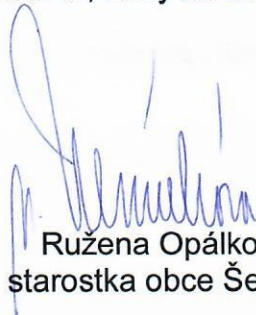
Na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava (úradné dni Po 8:00-12:00, 12:30-15:30; St 8:00-12:00, 12:30-16:30; Pia 8:00-12:00. Presný termín je vhodné si dohodnúť vopred telefonicky alebo emailom.).

Poučenie:

Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.




Ružena Opáľková
starostka obce Šelpice

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto oznámenia.

Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (Obec Bohdanovce nad Trnavou a obec Šelpice), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 Zákona č. 71/1967 Zb o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Vyvesenie oznámenia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

13.10.2020

vyvesené dňa
podpis, pečiatka

zvesené dňa
podpis, pečiatka

Na vedomie:

1. Obec Bohdanovce nad Trnavou, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 268
2. Jozic Dragana, Vladimíra Clementisa 6450/22, 917 01 Trnava
3. Mgr. Zuzana Kopúneková, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 250
4. Ján Krajči, Vladimíra Clementisa 6444/5, 917 01 Trnava
5. Katarína Krajčiová, Vladimíra Clementisa 6444/5, 917 01 Trnava
6. Pavol Krchnák, Gábora Steinera 1913/46, 917 00 Trnava
7. Ľubomír Pinkas, 919 05 Trstín 451
8. Ing. Radko Trník, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 204
9. TT-AGRO, s.r.o., 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 405

10. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
11. Okresné riaditeľstvo PZ Trnava, ODI, Starohájska 3, 917 01 Trnava
12. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
13. OR HaZZ v Trnave, Rybníková 9, 917 00 Trnava
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
15. Obec Šelpice, Obecný úrad, 919 09 Šelpice 195
16. Spoločný obecný úrad - k spisu