

OBEC ŠELPICE

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

v Trnave dňa 18.11.2024

Číslo: Výst.SEL-143/2024/Uá-168
Vybavuje: Ing. Katarína Urbanová
Tel.: 033/53 54 092
e-mail: urbanova@soutt.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

Skanska SK a.s., Krajná 29, 821 04 Bratislava,
ktorú zastupuje **Ing. Marek Štancel, nar. 05.07.1978, Orechová 725/76, 919 30 Jaslovské Bohunice**

(ďalej len "stavebník") dňa 21.10.2024 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Zberný dvor - SKANSKA

SO 03 Elektrická prípojka + VO

SO 05 Kanalizácia so žumpou

SO 06 Váha

SO 07 Oplotenie

SO 08 Sadové úpravy

SO 09 UNIMO + umyvárka

na pozemku register "C" parc. č. 1086/15, 1086/16, 1086/48 v katastrálnom území Šelpice, NN prípojka: register "C" parc. č. 1086/14 v katastrálnom území Šelpice v obci Šelpice. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Zberný dvor, ktorý bude slúžiť ako zariadenie na zhromažďovanie stavebného odpadu primárne frézovaného materiálu vrátane jeho predbežného triedenia za účelom zabezpečenia jeho prepravy do koncového zariadenia na zhodnocovanie prípadne zneškodňovanie odpadov.

SO 03 NN prípojka + VO

NN prípojka je riešená ako podružná prípojka od existujúceho objektu VIMEX speed s.r.o. z rozpojovacej skrine SR4 zemným káblom CYKY 4x16mm do elektromerovej skrine RE. Z RE bude napájaný rozvádzač RH zemným káblom CYKY-J 5x16 mm² a súčasne bude vedený kábel CYKY-O 3x1,5 mm slúžiaci na ovládanie HDO.
Celková dĺžka NN prípojky: - 55,0 m.

Verejné osvetlenie je riešené po obvode celého areálu navrhovanej stavby, osadenie lúčových svietidiel v počte 9ks. Stožiar výšky 9m s výložníkom a led osvetlením. Prepojenie NN vedenia káblom CYKY J5x10 a uzemnením FeZn 30x4.
Celková dĺžka VO: - 393,0 m.

SO 05 Kanalizácia so žumpou

Riešený objekt bude odkanalizovaný navrhovanou gravitačnou kanalizačnou prípojkou do navrhovanej akumuláčnej žumpy, ktorá sa bude nachádzať za objektom unimo-buniek.

Žumpa sa navrhuje ako certifikovaný prefabrikovaný výrobok z vodotesného betónu s objemom 6,0 m³. Kanalizačná prípojka je vyhotovená so svetlosťou D125-2% (PVC-U).

SO 06 Váha

Váha slúžiaca na preváženie množstva dovezeného resp. odvezeného materiálu. Osadenie váhy je súčasťou plochy účelovej cesty v pravom jazdnom páse. Osadenie je 8,50 m od začiatku predĺženia účelovej cesty vpravo.

Váha je osadená v celkovej dĺžke 18,50m a šírke 3,50m.

SO 07 Oplotenie

Ochrana navrhnutých pozemkov zberného dvora je zabezpečená osadením oplotenia výšky 2,0m. Pri vstupe do areálu bude inštalovaná vstupná posuvná automatická brána šírky 7,0m. Celková dĺžka oplotenia: - 35,000 m

SO 08 Sadové úpravy

Sadové úpravy spočívajú v zatrávnení navrhnutých ochranných zemných valov sendvičového násypu výkopovej zeminy po obvode navrhovaného areálu z troch strán a na ich spevnenie v hrúbke 150 mm a úprave zvyšných plôch drobnou výsadbou.

SO 09 UNIMO + umyvárka

Objekt je konštrukčne riešený ako samostatne stojaca montovaná, sendvičová, nepodpivničená stavba s jedným nadzemným podlažím, zastrešená plochou strechou. Stavba pozostáva z troch typizovaných unimo-buniek.

Rozvody inž. sietí: vodovod, kanalizácia, elektro, ÚK - elektro

Prípojky inžinierskych sietí:

- elektro: napojenie na verejný rozvod zemnou káblou prípojkou
- plyn: bez napojenia
- kanalizácia: napojenie na navrhovanú žumpu navrhovanou prípojkou
- dažďová kanalizácia: voľne na terén
- vodovod: napojenie na navrhovanú studňu navrhovanou prípojkou

Dispozičné členenie stavby:

1.N.P.: kancelária, chodba, umyváreň, 2xWC

Základné údaje stavby:

- zastavaná plocha: - 29,60 m²
- úžitková plocha: - 25,70 m²

Osadenie stavby (z uličného pohľadu):

vzdialenosť od čelnej hranice (parc. č. 1086/11) - 1,150 m
vzdialenosť od ľavej hranice (parc. č. 1086/10) - 12,870 m

Max. pôdorysné rozmery stavby: 6,055 x 4,870 m

Celková výška hrebeňa strechy: + 2,7 m od 0,000 = +0,010 m nad U.T.

Konštrukčné a materiálové riešenie: Obvodová konštrukcia z PUR panelov hrúbky 60 mm.

Obec Šelpice, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje

dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava (úradné dni: Po 8:00-12:00, 12:30-15:30; St 8:00-12:00, 12:30-16:30; Pia 8:00-12:00. Presný termín je potrebné si dohodnúť vopred telefonicky alebo emailom.).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Obec Šelpice
Obecný úrad
Hlavná 195/73, 919 09 Šelpice
IČO: 00682225
-3-

Mgr. Vladimír Lutišán
starosta obce Šelpice

Doručí sa:

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – oznámenie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Šelpice.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto oznámenia.

Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Šelpice), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie oznámenia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.



vyvesené dňa
podpis, pečiatka



zvesené dňa
podpis, pečiatka

Na vedomie:

1. Skanska SK a.s., Krajná 29, 821 04 Bratislava
2. Ing. Marek Štancel, Orechová súp. č. 725/76, 919 30 Jaslovské Bohunice
3. DISPO-M, s.r.o., Nemečianska 450/3, 919 09 Šelpice
4. Zuzana Františová, Galbavého 1860/1, 841 01 Bratislava
5. Viera Klimová, Tehelná 3, 960 01 Zvolen
6. Alžbeta Pačanová, Pod Hôrkou 258/8, 962 33 Budča
7. Ing. Peter Paško, Bajkalská 12188/5, 831 04 Bratislava
8. Martina Zolotárová, Kalinčiakova 1051/22, 091 01 Stropkov
9. AMT s.r.o. Příbram, Na flusárně 168, 26101 Příbram, ČR
10. TOP Development, a.s., Františkánska 4, 917 01 Trnava
11. VIMEX sped. s.r.o., Nemečianska 451/4, 919 09 Šelpice

- projektant:

12. Ing. Miroslav Piešťanský, SPG s.r.o., V. Clementisa 40, 917 01 Trnava
13. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
14. Okresné riaditeľstvo PZ Trnava, ODI, Starohájska 3, 917 01 Trnava
15. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a PK, Kollárova 8, 917 02 Trnava
16. Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o ŽP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
17. OR HaZZ v Trnave, Rybníková 9, 917 00 Trnava
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
19. Obec Šelpice, Obecný úrad, 919 09 Šelpice 195
20. Spoločný obecný úrad - k spisu