

**OBEC ŠELPICE**

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.SEL-144/2024/Uá-167  
Vybavuje: Ing. Katarína Urbanová  
Tel.: 033/53 54 092  
e-mail: urbanova@soutt.sk

v Trnave dňa 11.11.2024

<b>Obecný úrad Šelpice</b>	
Dátum	12. 11. 2024
Číslo záznamu: 491	Číslo spisu: 491
Prílohy:	Vybavuje:

**VEREJNÁ VYHLÁŠKA**  
**OZNÁMENIE**  
**O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA**

**Skanska SK a.s., Krajná 29, 821 04 Bratislava,**  
ktorého zastupuje **Ing. Marek Štancel, nar. 05.07.1978, Orechová 725/76, 919 30**  
**Jaslovské Bohunice**

(ďalej len "stavebník") dňa 21.10.2024 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**Zberný dvor**  
**SO 01 Účelová komunikácia**  
**SO 02 Spevnené plochy**

na pozemku register "C" parc. č. 1086/15, 1086/16, 1086/48 v katastrálnom území Šelpice v obci Šelpice. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Zberný dvor bude slúžiť ako zariadenie na zhromažďovanie stavebného odpadu primárne frézovaného materiálu vrátane jeho predbežného triedenia za účelom zabezpečenia jeho prepravy do koncového zariadenia na zhodnocovanie prípadne zneškodňovanie odpadov.

**SO 01 Účelová komunikácia**

Účelová cesta je predĺžením existujúcej účelovej cesty v dĺžke 41,40 m slúžiacej na prepojenie už existujúcich objektov priemyselnej zóny. Je navrhovaná na pozemku č.1086/15. Je navrhovaná ako obojsmerná so šírkou jazdého pruhu 3,5 m celkovo 7,0m. Dĺžka je ohraničená ochranným pásmom ropovodu. Ohraničená bude bet. cestnými obrubníkmi s asfaltovým povrchom. Celková plocha je 225,0m<sup>2</sup>.

**Konštrukcia účelovej komunikácie: (z asfaltu):**

Asfaltový koberec strednozrn.	ACo11 - II 50/70	50 mm
Spojovací postrek 0,50kg/m <sup>2</sup>	PS,A	
Asfaltový betón	ACL 16-II	70 mm
Infiltračný postrek 0,80kg/m <sup>2</sup>	PI,EK	
Cementová stabilizácia	CBGM 8/10	180 mm
Štrkodrvina fr.0-32mm	ŠD	220 mm
Separáčno-výstužná geotextília 300g/m <sup>2</sup>		
Zemná fréza s hydraulickým spojivom		300 mm

Spolu 520 mm (+300mm)

### SO 02 Spevnené plochy

Ide o plochu vytvorenú vrstvami štrkodrviny spevnenú pomocou výstužnej geotextílie. Osadenie spevnených plôch je na pozemkoch parc. č.1086/16 a 1086/48. Technické riešenie z hľadiska konštrukcie povrchu spevnených plôch predstavuje riešenie pomocou vytvorenia konštrukcie pre pohyb vozidiel a konštrukciu pre umiestnenie betónových kociek na vytvorenie oddelených boxov frakcii stavebného recyklátu. Plochy boxov medzi stenami sú navrhnuté z cestných panelov. Je navrhovaných 7 skladových priestorov umiestnených po obvode navrhovaného zberného dvora, tri na strane orientovanej k pozemku parc.č. 1086/11 a štyri na strane orientovanej k pozemku parc. E č. 1086/2. Navrhovaná výška je 3,60 m. Súčasťou objektu je aj chodník z bet. dlažby v celkovej ploche 50,00 m<sup>2</sup> slúžiaci na prepojenie unimo-buniek obsluhy a osadenej váhy pre kontrolu nákladu vozidiel.

#### Konštrukcia spevnenej plochy dvora (štrkodrvina)

Štrkodrvina fr.0-63mm	ŠD v hr.	180 mm
Štrkodrvina fr.32-63mm	ŠD v hr.	120 mm
Separáčno-výstužná geotextília	300g/m <sup>2</sup>	
Zemná fréza s hydraulickým spojivom	v hr.	300 mm
Spolu		600 mm

#### Konštrukcia plochy skládok (bet. panely)

Cestné panely 3000x2000x150		150 mm
Štrkodrvina fr.0-63mm		150 mm
Separáčno-výstužná geotextília	300g/m <sup>2</sup>	
Zemná fréza s hydraulickým spojivom		300 mm
Spolu		600 mm

#### Konštrukcia pod oporné bet. steny-LEGO kocky (betónový základ)

Betónový základ	C25/30 v hr.	800 mm
Štrkodrvina fr.32-63mm	ŠD v hr.	100 mm
Separáčno-výstužná geotextília	300g/m <sup>2</sup>	
Spolu		900 mm

#### Konštrukcia chodníka: (s povrchom z dlažby)

Betónová dlažba Klasiko 10/20	BD v hr.	60 mm
Štrkodrvina fr.4-8mm	ŠD v hr.	40 mm
Štrkodrvina fr.0-32mm	ŠD v hr.	200 mm
Spolu		300 mm

Celková spevnená plocha - 4350,00 m<sup>2</sup>.  
Celková spevnená plocha skladových boxov - 5468,00 m<sup>2</sup>  
Celková plocha chodníka - 50,00 m<sup>2</sup>

Obec Šelpice, ako špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "cestný zákon"), oznamuje podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

**7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,**

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava (úradné dni: Po 8:00-12:00, 12:30-15:30; St 8:00-12:00, 12:30-16:30; Pia 8:00-12:00. Presný termín je potrebné si dohodnúť vopred telefonicky alebo emailom.).

**Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.


  
Mgr. Vladimír  
starosta obce Šelpice

**Doručí sa:**

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – oznámenie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Šelpice.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto oznámenia.

Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Šelpice), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie oznámenia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

  
27. 11. 2017  
vyneser  
podpis, pečiatka

  
27. 11. 2017  
zvesene ura  
podpis, pečiatka

Na vedomie:

1. Skanska SK a.s., Krajná 29, 821 04 Bratislava

2. Ing. Marek Štancel, Orechová súp. č. 725/76, 919 30 Jaslovské Bohunice

3. DISPO-M, s.r.o., Nemečianska 450/3, 919 09 Šelpice
4. Zuzana Františová, Galbavého 1860/1, 841 01 Bratislava
5. Viera Klimová, Tehelná 3, 960 01 Zvolen
6. Alžbeta Pačanová, Pod Hôrkou 258/8, 962 33 Budča
7. Ing. Peter Paško, Bajkalská 12188/5, 831 04 Bratislava
8. Martina Zolotárová, Kalinčiakova 1051/22, 091 01 Stropkov
9. AMT s.r.o. Příbram, Na flusárně 168, 26101 Příbram, ČR
10. TOP Development, a.s., Františkánska 4, 917 01 Trnava
11. VIMEX sped. s.r.o., Nemečianska 451/4, 919 09 Šelpice
  
12. Okresné riaditeľstvo PZ Trnava, ODI, Starohájska 3, 917 01 Trnava
13. Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o ŽP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
14. OR HaZZ v Trnave, Rybníková 9, 917 00 Trnava
15. Obec Šelpice, Obecný úrad, 919 09 Šelpice 195
16. Spoločný obecný úrad - k spisu