

## **OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE**

v zmysle prílohy č. 2 k zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

### **I. Základné údaje o obstarávateľovi**

**1. Názov:**

Obec Šelpice

**2. Identifikačné číslo:**

00682225

**3. Adresa sídla:**

Obec Šelpice, Obecný úrad, 919 09 Šelpice 195

**4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**

Ružena Opáľková, starostka obce  
Obecný úrad, 919 09 Šelpice 195  
Tel.:033/5529103  
administrativa@selpice.eu

**5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:**

Ing. Miroslav Polonec  
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD (reg. č. 301)  
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava,  
Tel. 033/ 5521 266, 0903 419 636

Ing. arch. Peter Zibrin, PhD.  
spracovateľ ÚPD Zmena 02/2021 ÚPN obce Šelpice  
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava  
Tel.: 0905 628 155

### **II. Základné údaje o strategickom dokumente**

**1. Názov:**

Zmena 02/2021 Územného plánu obce Šelpice

**2. Charakter:**

Strategický dokument - územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. O územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

**3. Hlavné ciele:**

Územný plán obce Šelpice bol spracovaný v zmysle platnej legislatívy a metodiky, a na základe výsledkov verejného prerokovania bol schválený obecným zastupiteľstvom v Šelpiciach uznesením č.27/2009 dňa 20.02.2009.

Obec Šelpice ako orgán územného plánovania, ktorý obstaral územnoplánovacia dokumentáciu, v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zákona č. 237/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe bola navrhnutá koncepcia územia.

Ak dôjde k zmene predpokladov, orgán územného plánovania obstará doplnok, zmenu alebo úpravu územného plánu.

V uplynulom období potrebu zmeny ÚPN obce Šelpice si vyžiadala skutočnosť, že:

- je potrebné vytvoriť legislatívne podmienky pre vypracovanie dokumentácie a prípravu výstavby Trnavskej cyklotrasy Suchá nad Parnou – Šelpice, vrátane úseku v k.ú. Šelpice na parc.č. 884, 884/3 a 664, 665, 692/2,

pričom:

- táto cyklotrasa je už súčasťou aktuálneho znenia textovej časti ÚPN obce Šelpice
- ale
- nie je obsiahnutá v celej dĺžke v k.ú. Šelpice v grafickej časti ÚPN obce Šelpice:
  - výkres B.03. Riešenie verejného dopravného vybavenia
  - a
  - výkres C.03. Schéma záväzných častí.

Na základe uvedených okolností Obecné zastupiteľstvo v Šelpiciach povolilo uznesením č. 13/2020 spracovanie návrhu

Zmeny 02/2021 Územného plánu obce Šelpice:

- Trnavská cyklotrasa Suchá nad Parnou – Šelpice, parc.č. 884, 884/3 a 664, 665, 692/2 v potrebnom rozsahu, pozostávajúcej najmä z:
  - doplnenia textovej časti upresnením rozsahu lokality Zmeny 02/2021,
  - rozšírenia záberu výkresu B.03. Riešenie verejného dopravného vybavenia na celé dotknuté územie Zmeny 02/2021,
  - doplnenie výkresu C.03. Schéma záväzných častí o predmet Zmeny 02/2021.

Orgán územného plánovania obstaral Zmenu 02/2021 Územného plánu obce Šelpice:

- Trnavská cyklotrasa Suchá nad Parnou – Šelpice, parc.č. 884, 884/3, a 664, 665, 692/2 vrátane príslušného doplnenia záväznej časti ÚPN v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva č. 13/2020 tak, aby bolo možné preveriť vhodnosť riešenia vo vymedzenej lokalite a doplnenia záväznej časti počas verejného prerokovania návrhu Zmeny 02/2021 s príslušnými orgánmi, dotknutými organizáciami, právnickými a fyzickými subjektmi v súlade s platnou legislatívou.

Po verejnom prerokovaní Zmeny 02/2021 v zmysle platnej legislatívy a po vyhodnotení stanovísk dotknutých orgánov samosprávy, štátnej správy, orgánov, organizácií, právnických a fyzických subjektov, vrátane súhlasného záverečného posúdenia Obvodného úradu Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky v Trnave podľa §25 Stavebného zákona, predmetnú zmenu vo výslednom rozsahu v čistopise schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Šelpiciach.

Popis rozsahu zmeny a riešených lokalít:

- doplnenie textovej časti upresnením rozsahu lokality Zmeny 02/2021 (s uvedením dotknutých parciel v k.ú. Šelpice);
- rozšírenia záberu výkresu B.03. Riešenie verejného dopravného vybavenia na celé dotknuté územie Zmeny 02/2021 (zákres Trnavskej cyklotrasy v celom rozsahu k.ú. Šelpice);
- doplnenie výkresu C.03. Schéma záväzných častí o predmet Zmeny 02/2021 (Trnavská cyklotrasa v rozsahu k.ú. Šelpice).

#### 4. Obsah (osnova):

Návrh Zmeny 02/2021 Územného plánu obce Šelpice

- A. Textová a tabuľková časť
- B. Grafická časť
- C. Záväzná časť

#### 5. Uvažované variantné riešenia:

Bez variantných riešení

#### 6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania (predpokl. časový harmonogram) :

Vypracovanie návrhu Zmeny 02/2020 Územného plánu obce Šelpice  
- 05.2021

Prerokovanie a schválenie Zmeny 02/2021 Územného plánu obce Šelpice  
- 05. - 07. 2021

Zverejnenie a uloženie Zmeny 02/2021 Územného plánu obce Šelpice  
- 08.2021

#### 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Závazná časť Územného plánu veľkého územného celku Trnavského kraja v znení neskorších zmien, ktorý je príslušným vyšším stupňom územnoplánovacej dokumentácie, je v zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona v Zmene 02/2021 Územného plánu obce Šelpice plne rešpektovaná.

#### 8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Šelpice

#### 9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Šelpice

### III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

#### 1. Požiadavky na vstupy:

Zmena 02/2021 je vypracovaná na základe rozhodnutia obce Šelpice o jej obstaraní a spracovaní návrhu príslušnej zmeny ÚPN obce Šelpice v predmetnom rozsahu a lokalite.

Okrem toho je potrebné zohľadniť najmä požiadavky:

- dotknutých orgánov a organizácii štátnej správy
- príslušné právne predpisy a normy v oblasti ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

#### 2. Údaje o výstupoch:

- záväzná a smerné časti riešenia Zmeny 02/2021 Územného plánu obce Šelpice v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

#### 3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Riešením Zmeny 02/2021 Územného plánu obce Šelpice nedôjde k zhoršeniu životného prostredia ani k narušeniu ekologickej stability v území.

#### 4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Proces spracovania a výstupy Zmeny 02/2021 Územného plánu obce Šelpice nebudú mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

#### 5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu na ich zmiernenie:

V katastrálnom území obce Šelpice sa nevyskytujú chránené územia začlenené do sústavy európskych a národných chránených území, riešené územie sa nachádza v 1. stupni ochrany.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:                   nie sú

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:                               nie sú

#### **IV. Dotknuté subjekty**

##### **1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:**

Občania obce Šelpice, miestne občianske a záujmové združenia, majitelia dotknutých pozemkov

##### **2. Zoznam dotknutých subjektov:**

- 1/ Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 2/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 3/ Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 22, 917 02 Trnava
- 4/ Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 02 Trnava
- 5/ Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 6/ Trnavský samosprávny kraj, P.O. Box 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- 7/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 01 Trnava
- 8/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 9/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa ochrany ovzdušia, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 10/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, štátna vodná správa, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 11/ Okresný úrad Trnava, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 12/ Okresný úrad Trnava, odbor krízového riadenia, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 13/ Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 01 Trnava
- 14/ Obec Boleráz, Obecný úrad, 919 08 Boleráz
- 15/ Obec Bohdanovce nad Trnavou, Obecný úrad, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou
- 16/ Obec Suchá nad Parnou, Obecný úrad, 919 01 Suchá nad Parnou
- 17/ Obec Zvnčín, Obecný úrad, 919 01 Zvnčín
- 18/ Meste Trnava, Mestský úrad, Trhová 3, 917 01 Trnava.

##### **3. Dotknuté susedné štáty:**

-

#### **V. Doplňujúce údaje**

##### **1. Mapová a iná grafická dokumentácia:**

K oznámeniu sa príkladá:

- príloha č. 1 – Územný plán obce Šelpice – návrh Zmeny 02/2021.

##### **2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:**

- ÚPN VÚC Trnavského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov
- ÚPN O Šelpice (2009) v znení Zmeny 01/2015
- RÚSES okresu Trnava (UKE SAV Bratislava, 2002)
- úhrnné hodnoty druhov pozemkov (kataster nehnuteľností)
- mapa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek
- Trnavská cyklotrasa Suchá nad Parnou – Šelpice (DÚR 02/2020) v lokalite Zmeny 02/2021
- katastrálna mapa M 1:2880
- mapové listy územia v M 1:10000 a 1:25000.

#### **VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia**

V Šelpiciach, dňa 10.05.2021

## **VII. Potvrdenie správnosti údajov**

### **1. Meno spracovateľa oznámenia:**

Ing. Miroslav Polonec

### **2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:**

Ružena Opálková, starostka obce