



|                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hranica katastrálneho územia obce                                                                                    |
| Hranica zastavaného územia                                                                                           |
| Vodné plochy a toky                                                                                                  |
| Plochy krajinné a izolačné zelene - lesy a vysoká zeleň v krajine                                                    |
| Hranica lokality plošného rozvoja                                                                                    |
| Označenie lokality záberu PPF                                                                                        |
|                                                                                                                      |
| Hranice BPEJ                                                                                                         |
| Kód BPEJ / skupina BPEJ                                                                                              |
| Plochy záberu PPF                                                                                                    |
| - v zastavanom území                                                                                                 |
| Plochy záberu PPF mimo zastavané územie                                                                              |
| - orná pôda skupiny 1 - 3 BPEJ                                                                                       |
| Plochy záberu PPF mimo zastavané územie                                                                              |
| - orná pôda skupiny 4 - 7 BPEJ                                                                                       |
| Plochy záberu PPF pod komunikácie                                                                                    |
| - v zastavanom území                                                                                                 |
| Plochy záberu PPF pod komunikácie mimo zastavané územie                                                              |
| - na orné pôde skupiny 1 - 3 BPEJ                                                                                    |
| Plochy záberu PPF pod komunikácie mimo zastavané územie                                                              |
| - na orné pôde skupiny 4 - 7 BPEJ                                                                                    |
| Plochy rozvojových lokalít, na ktoré bolo vydané súhlasné stanovisko na záberu PPF už v priebehu spracovania ÚPN - O |

|                                                       |            |  |
|-------------------------------------------------------|------------|--|
| Schvaľovacia doložka                                  |            |  |
| Schvaľujúci orgán:<br>Obecné zastupiteľstvo Šelpice   |            |  |
| Číslo uznesenia:                                      | 18/2021    |  |
| Dátum schválenia:                                     | 24.11.2021 |  |
| VZN č.:                                               | 01/2021    |  |
| Oprávnená osoba:<br>Ružena Opáľková<br>starostka obce |            |  |

|                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                       |           |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|
| Atelier architektúry, urbanizmu a územného plánovania<br>Vajnorská ul. 98/J, 831 04 Bratislava<br>Tel./fax.: 022/207 45 115, Mobil: 0905 628 165, E-mail: zbirnik.epokolis@chello.sk |                                                                                                                                       |           |         |
| Názov úlohy:                                                                                                                                                                         | Územný plán obce Selpice v znení zmeny 01/2015<br>Vymedzenie lokality zmeny 02/2015                                                   | ČISTOPIIS |         |
|                                                                                                                                                                                      | Lokalita B - Zohľadnenie existujúceho stavu na parc.č. 214, 215/1-2<br>(zmena funkč. využitia - bývanie v RD) a zrušenie OP cintorína |           |         |
| Objednávateľ:                                                                                                                                                                        | Obec Selpice<br>Obecný úrad Selpice                                                                                                   | Datum:    | 11/2021 |
| Spracovateľ:                                                                                                                                                                         | Ing.arch. Peter Zibrin, PhD.<br>autORIZOVANÝ architekt                                                                                |           |         |
| Názov výkresu:                                                                                                                                                                       | Výkres perspektívneho použitia PPF<br>na neľudnospodarské účely                                                                       | Č.výkr.:  | B.07    |
|                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                       | Mierka:   | 1:5000  |