

OBEC ŠELPICE

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.SEL-98/2019/Ná-135
Vybavuje: Ing. Erika Nemčeková
Tel.: 55 64 402
e-mail: nemcekova@soutt.sk

v Trnave dňa 17.10.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KONANIA O ZMENE STAVBY PRED JEJ DOKONČENÍM

Alu-one Vermögensverwaltungs s.r.o., IČO 36274402, Chovateľská 6923/3, 917 01 Trnava,

ktorého zastupuje CM PROJECT, s.r.o., Ing. arch. Marián Remenár, Saleziánská 1794/13, 917 01 Trnava

(ďalej len "stavebník") dňa 28.08.2019 podal žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu:

Alu- one Project - výrobná hala so zázemím

(ďalej len "stavba") na pozemku **register "C" parc. č. 964/74, 964/78, 964/81, 964/109, 964/110** v katastrálnom území **Šelpice**. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením. Obec Šelpice vydala na stavbu stavebné povolenie dňa **06.06.2019** pod č. sp. **Výst.SEL-2/2019/Mg-61**.

Stavba obsahuje:

Projektový návrh zmeny stavby uvažuje so zväčšením časti haly severozápadným smerom o 17 m. Pôdorysný rozmer zväčšenia predstavuje obdĺžnik rozmerov 17 m x 38 m, čo predstavuje 652 m². Zväčšenie objektu predpokladá zachovanú jednopodlažnú výšku ako zvyšok haly teda približne 8,0 m.

Obec Šelpice, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 68 ods. 2 stavebného zákona oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením. Keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava (úradné dni: Po 8:00-12:00, 12:30-15:30; St 8:00-12:00, 12:30-16:30; Pia 8:00-12:00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.




Ružena Opálková
starostka obce Šelpice

Doručí sa:

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – oznámenie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Šelpice.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto oznámenia.

Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Šelpice), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie oznámenia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

vyvesené dňa
podpis, pečiatka

zvesené dňa
podpis, pečiatka

Doručí sa:

1. Alu-one Vermögensverwaltungs s.r.o., Chovateľská súp. č. 6923/3, 917 01 Trnava
2. CM PROJECT, s.r.o., Saleziánska súp. č. 1794/13, 917 01 Trnava
3. Ľubica Štefaničková, Šelpice súp. č. 27, 919 09 Šelpice
4. COLORSPOL, spol. s r.o., Novot' súp. č. 153, 029 55 Novot'
5. TT-AGRO, s.r.o., Bohdanovce nad Trnavou súp. č. 405, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou
6. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava - Petržalka

- projektant:

7. Ing. Marian Remenár, Saleziánska súp. č. 1794/13, 917 01 Trnava

- dotknuté orgány a organizácie:

8. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSMER, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
10. OR HaZZ v Trnave, Rybníková 9, 917 00 Trnava
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava

Na vedomie:

12. Obec Šelpice, Obecný úrad, Šelpice súp. č. 195, 919 09 Šelpice
13. Spoločný obecný úrad - k spisu