

D o d a t o k č. 1

K Zmluve o nájme bytu uzatvorenej dňa 31.11.2020 podľa zákona 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

medzi:

Prenajíateľ: Obec Šelpice

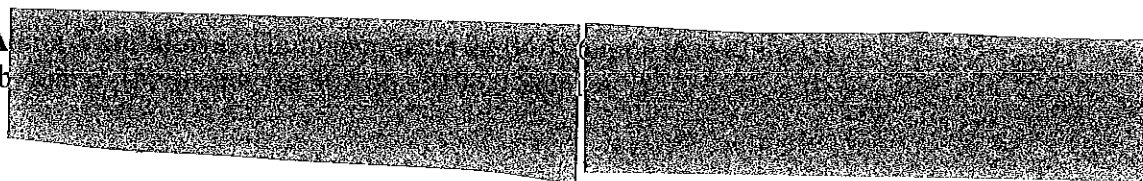
Sídlo: hlavná 195/73, 91909 Šelpice

IČO: 00682225

Bankové spojenie: SK 18 5600 0000 0010 7615 2005

V zastúpení: Mgr. Vladimír Lutišan, starosta obce

Nájomca: A



1.) Článok VI. Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu ods. 1 znie nasledovne:

Nájomca je povinný platiť za užívanie bytu:

Nájomné:	177,36 € mesačne
Príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv :	34,39 € mesačne
Vodné stočné: (záloha)	10,44 € mesačne
Poistné:	4,82 € mesačne
Dodávka elektrickej energie pre spoločné priestory: (záloha)	1,00 € mesačne
SPOLU:	228,01 € mesačne

Článok VI. ods. 1 Zmluvy o nájme bytu zo dňa 31.11.2020 sa týmto ruší

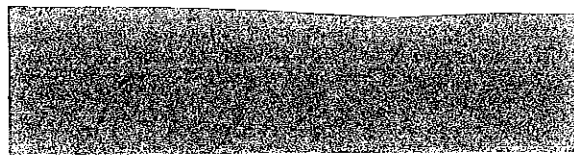
Tento dodatok stanovujúci novú výšku nájomného a fondu opráv sa vydáva z dôvodu prepočtu miery inflácie za rok, 2020 - 1,9%, 2021- 3,26%, 2022 – 12,8% zaslanej Štatistickým úradom SR.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu tejto zmluvy a účinnosť deň po zverejnení tejto zmluvy, t.j. dňa 01.11.2023

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu, sú týmto dodatkom nedotknuté, ostávajú naďalej v platnosti a bez zmeny.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.


Mgr. Vladimír Lütisan
starosta obce, Selpice
PRENÁJIMATEĽ


Alena Vandáková

NÁJOMCA